

**Март**

ПН.	7	14	21	28	
ВТ.	1	8	15	22	29
СР.	2	9	16	23	30
ЧТ.	3	10	17	24	31
ПТ.	4	11	18	25	
СБ.	5	12	19	26	
ВС.	6	13	20	27	

КУРС ВАЛЮТЫ  
(ЦЕНТРОБАНК)  
\$ 28,66 руб.  
€ 39,93 руб.

Интернет-приемная губернатора  
www.mediakuzbass.ru

ОБЛАСТНАЯ МАССОВАЯ ГАЗЕТА

# Кузбасс

42 (25248) 15 МАРТА 2011 г., ВТОРНИК

**КУРЬЕР**  
Служба новостей «Кузбасса», тел.: 72-67-67, 72-36-4!

видеоконференция  
**Смертность сократится**

Губернатор Аман Тулеев в рамках видеоконференции с премьер-министром Владимиром Путиным отчитался о работе нового областного перинатального центра в Кемерове.

Он был открыт в начале декабря 2010 года, и за это время в центре родилось 408 малышей, в том числе 8 пар двойняшек и одна тройня. Ожидается, что в стенах перинатального центра ежегодно будут появляться на свет и получать своевременную помощь около 4 тысяч малышей. Его работа позволит в течение 3 лет снизить в Кузбассе материнскую смертность на 10%, младенческую – на 3%. В.В.Путин поблагодарил А.Г.Тулеева за программу, реализуемую в области, по поддержке молодых медиков в решении их жилищных проблем. По словам премьера, такой адресный подход могут взять на вооружение другие регионы России.

Лариса БОГДАНОВА.

визит  
**Варламов приехал**

В Кузбасс прибыл член экспертного совета Патриаршей литературной премии имени святых равноапостольных Кирилла и Мефодия, профессор МГУ, писатель Алексей Варламов.

В Кемерове он принял участие в Межрегиональной конференции «Нравственные, эстетические идеалы и духовная культура христианства в современном литературном процессе». Сегодня Алексей Варламов посетит Дом литераторов Кузбасса в Кемерове, где состоится презентация православной рубрики областного литературного журнала «Огни Кузбасса» и епархиальной православной молодежной газеты «Лагол». А завтра он встретится с мэром Новокузнецка и посетит Новокузнецкий литературно-мемориальный музей Ф.М. Достоевского и другие памятные места города. Здесь Алексей Николаевич представит второй выпуск сборника документальных и публицистических материалов «Лев Толстой и Сибирь».

Вера СКВОРЦОВА.

телеграмма  
**Вчера губернатор направил телеграмму главам городов и районов области, начальнику главного управления МЧС по Кемеровской области с требованием проверить в территориальной готовности и укомплектованности всех сил и средств, предназначенных для ликвидации ЧС.**

Это связано с возросшей сейсмической активностью. Напомним, 11 марта в Японии произошло разрушительное землетрясение. Для оперативного реагирования на сейсмическую опасность А.Тулеев потребовал у глав уточнить и откорректировать планы действий при угрозе и возникновении ЧС, провести разъяснительную работу среди населения по действиям при угрозе и возникновении землетрясения, а также провести занятия в учебных и дошкольных учреждениях.

новоселье  
**В поселке Шальым Таштагольского района 24 ребенка-сироты получили квартиры в домах, построенных из энергосберегающих сэндвич-панелей.**

Дома обеспечены холодным водоснабжением и канализацией, водонагревательным баком, комбинированной печью, работающей на топливе или электроэнергии.

анонс  
**Если вы ждете ребенка...**

В четверг, 17 марта, в редакции газеты «Кузбасс» состоится прямая линия, посвященная новому порядку начисления пособия по беременности и родам.

Как выбрать более выгодный период для начисления «декретного» пособия? Каким процентом от среднего заработка ограничен его размер? Можно ли сделать перерасчет, если деньги были начислены и получены до того, как были приняты поправки в закон? На какие выплаты может рассчитывать мама, если до рождения малыша она вообще не работала?

Эти и другие вопросы вы сможете задать специалистам Кузбасского регионального отделения Фонда социального страхования РФ, позвонив в четверг, 17 марта, с 14.00 до 15.00 по тел. (83842)-72-29-56.

Большую шумиху во всех регионах нашей страны вызвали два заявления руководителя Федерального агентства по рыболовству (Росрыболовство) Андрея Крайнего. Сначала о том, что любительская рыбалка в России может стать платной. Затем о том, что его слова неправильно поняли. Так как действующий закон о рыболовстве гласит, что граждане РФ вправе ловить рыбу свободно и бесплатно на водных объектах общественного пользования, а таких в стране 99,99% от общего числа. В частной собственности находятся только искусственные пруды и карьеры. Казалось бы, последнее заявление должно было успокоить общественное мнение. Не успокоило...

# Ловись, рыбка! Но бесплатная или дорогая?



Рис. Андрея Горшкова.

**цифра**  
**300**  
млн рублей до 2012 года планируется направить на ремонт девяти родильных домов и отделений в четырех городах Кузбасса – Кемерове, Новокузнецке, Осинниках и Прокопьевске.

**праве выбора**  
В редакции газеты «Кузбасс» обратились участники сайта «Кемеровская рыбалка», рыболовы-любители.

Мы считаем, - говорит Николай, рыбак с 30-летним стажем, - Крайний сказал о том, что рыбалка остается бесплатной, лишь для того, чтобы успокоить общественное мнение. В его речи некоторые моменты остались недоговоренными. Мы не против бизнеса. Пусть предприниматели строят базы отдыха на берегах рек. Пусть

сдают в прокат снасти и лодки, строят бани и устанавливают автостоянки. Это хорошо. Я согласен платить за услуги, которые мне нужны. Но вопрос на этом не заканчивается. Нам сказали: если вам нужны услуги – платите, а если нет – пожалуйста, сама рыбалка бесплатна. Но на практике получается: для того чтобы заехать к реке на частном участке, просто бросить удочку, даже еще ничего не поймав, придется расплачиваться. Просто за нахождение на этой территории.

Получается, плата за воздух, как в сказке про Чиполино. У нас в области пока еще не так сильно это проявляется, но когда я рыбачу на Оби, уже сильно ощущается влияние бизнеса. В Томской и Новосибирской областях уже все реки «разрезаны на кусочки». Только один участок кончается, следующие 20 км – уже владения другого хозяина. Я взял пудовку, все, как положено. Влево могу поехать рыбачить, а чуть вправо – я уже браконьер. Сумма билета зависит от

аппетита хозяина – от 100 до 200 рублей в сутки. Мы считаем, что в нашем регионе такая ситуация начнется этим летом. И на Томи выбора у меня не будет, если те участки, где есть рыба, будут поделены между частниками. Скорее всего, рыбалка останется бесплатной только на пустых водоемах.

- Да, больше всего нас беспокоит, что у нас отбирают право выбора, - подтверждает другой участник сайта, рыболов-любитель Андрей. - Как это выглядит на прак-

тике? Я приехал на реку, на частное владение, купил пудовку, стал рыбачить. А вот не клюет рыба. Она клюет в пяти километрах правее. А там уже другой участок и другой хозяин. Опять нужно платить 200-300 рублей. Я понимаю платную рыбалку на озерах: предприниматели их зарыбают, рыбу кормят, люди едут туда специально отдохнуть цивилизованно, если хотят. А река – это место общего пользования.

(Окончание на 2-й стр.)

**факт**  
На прошедшем Кубке Николая Валуева состоялся аукцион, на котором были реализованы сувенирные перчатки, майки с подписью знаменитого спортсмена.

Самым дорогим лотом на торгах стали боксерские перчатки Николая Валуева. Их продали за 84 тысячи рублей. В целом организаторы аукциона собрали 138 тысяч рублей. Собранные средства будут направлены на проведение дорогостоящей операции девятикласснику из Яшкинского района Михаилу Разину.

**по существу**  
**«Лапландия» тревоги нашей**

Остановка работы крупнейшего в Кузбассе кемеровского торговле-развлекательного комплекса «Лапландия» с начала марта будоражит умы и покупателей, и продавцов, в «пожарном» порядке лишившихся покупок и выручки накануне 8 марта. Как водится, рассуждают народ больше о том, «КОМУ это выгодно» и «зачем опять НАЕХАЛИ на бизнес». А редкие вопросы по поводу реального состояния объекта либо не замечаются вовсе, либо высмеиваются.

«Кузбасс» нашел людей, которые зафиксировали все нарушения в «Лапландии» и добились приостановки комплекса на 90 суток в суде.

О том, кто эти люди, в чьи обязанности входит пожарный надзор, умолчим. Расскажем лучше о нарушениях.

И о том, что было после суда и опечатывания входных дверей «Лапландии». А там – судите сами, следовало ли лишать десятки тысяч людей привычного места для шопинга и еще более 3 тысяч человек – места работы. Пусть и временно.

(Окончание на 5-й стр.)

**как стало известно**  
**Итоги выборов**

По предварительным данным, на прошедших в 8 муниципальных образованиях Кемеровской области выборах со значительным перевесом победу одержали кандидаты от партии «Единая Россия». Так, именно единороссы стали руководителями исполнительной власти в нескольких территориях: в Кемеровском районе главой стал Илья Середюк – за него проголосовало 85,39% избирателей, в Калтане – Игорь Гоудинов (77,66%), в Мысках – Андрей Бельнички (59,09%), в Тяжине – Александр Чайка (52,60%).

Что касается выборов в местные Советы народных депутатов, то здесь также в подавляющем большинстве оказались единороссы. Так, из 35 мандатов депутатов Кемеровского горсовета 31 достался членам «Единой России», и по два мандата получили кандидаты от партий «Справедливая Россия» и «Патриоты России». В Калтанском горсовете 19 мест заняли единороссы и одно место досталось самовыдвиженцу.

На дополнительных выборах в местные Советы народных депутатов в Белове, Киселевске и Новокузнецком районе также победили единороссы.

- Таким образом, из 7 партий, зарегистрированных у нас в области, в выборах приняли участие 5 партий – «Единая Россия», ЛДПР, «Справедливая Россия», «Патриоты России» и КПРФ. Из них представители только трех партий одержали победу на местах, - подводит итог председатель областной избирательной комиссии Юрий Емельянов, - но подавляющее большинство мандатов во всех территориях у «Единой России».

Средняя явка избирателей в области составила 46,66%, т.е. на выборы пришло более 215 тысяч избирателей. Однако, если смот-

реть отдельно по территориям, то самыми активными на выборах были жители Кемеровского района, где явка составила 71,85%, в Тяжине – 60,47%. Более половины избирателей приняли участие в голосовании в Калтане (55,31%) и Мысках (50,07%). В Кемерове на выборы пришли 37,13% горожан.

- Эта цифра не такая большая, как в других территориях, - говорит председатель областной избирательной комиссии Юрий Емельянов, - тем не менее, этот показатель выше, чем в 2006 году, когда проходили выборы в Кемеровский городской Совет четвертого созыва.

В территориях, где проходили дополнительные выборы, явка составила от 25 до 40%. А в целом, по словам Юрия Петровича, выборы прошли с хорошей явкой и в спокойной обстановке, хотя выборы есть выборы, поэтому были жалобы от людей на разного рода агитацию, также пришлось вывести с участков семь наблюдателей, которые мешали работать избирательным комиссиям. По закону так положено. Например, некоторые из них проводили видеосъемку на участке, чем нарушали тайну голосования. Теперь по каждой жалобе и каждому случаю будет детально разбираться. Ни одно обращение не останется без рассмотрения.

В течение нескольких дней члены избирательных комиссий соответствующих территорий подведут окончательные итоги и объявят уже официальные результаты выборов. Но, как правило, они не сильно отличаются от предварительных итогов.

Губернатор поблагодарил всех кузбассовцев, принявших участие в голосовании, и отметил, что люди голосуют сегодня за реальные дела, а не за тех, кто громче всех кричит. Он считает, что людей не обманешь, их голоса надо зарабатывать, а не выпрашивать.

Оксана ПАНАРИНА.

**климат**

☉ Восход 6.31 Заход 18.17 Долгота дня 11.46  
☾ Заход 4.14 Восход 12.18 Полнолуние 19 марта

Сегодня  
Днем облачно с прояснениями, осадки в виде мокрого снега с дождем, переходящие в снег, гололедные явления, метели, ветер южный 9-14 м/с., местами усиление до 18-23 м/с. Похолодание. Давление будет падать, влажность увеличится. Общий уровень загрязнения атмосферы ожидается невысокий.

	день	ночь
Кемерово	+3 - +5	-10 - -12
Новокузнецк	+3 - +5	-7 - -9
Белово	+3 - +5	-10 - -12
Юрга	+2 - +4	-11 - -13
Междуреченск	+6 - +8	-5 - -7
Таштагол	+5 - +7	-4 - -6
Маринск	+4 - +6	-6 - -8
Л.-Кузнецкий	+4 - +6	-9 - -11

**16 марта**

Переменная облачность, ночью небольшой мокрый снег, местами умеренный, днем местами небольшой снег, метели, гололедные явления. Ветер западный, ночью 8-13 м/с., местами порывы до 18-23 м/с., днем 5-10 м/с., местами до 18 м/с. Температура ночью -4° - -9, местами до -15°С, днем -3° - -8°С.

**17 марта**

Переменная облачность, в отдельных районах небольшой снег. Ветер северо-западный 3-8 м/с., местами порывы до 15 м/с. Температура ночью -12° - -17°С, местами -6° - -11°С, днем -1° - -6°С, местами до -12°С.

# Ловись, рыбка! Но бесплатная или дорогая?

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Хочешь отдохнуть в чистоте – плати, не хочешь – рыбачь бесплатно в грязи, ночуй в палатке. Но это мой выбор.

## О праве на отдых

Понятно, что пока берега наших рек ещё находятся в свободном доступе и свое право на отдых у воды может осуществить каждый. И понятно «превентивное» беспокойство общественности, которое кажется, если посмотреть глубже, не только любителей порыбачить.

Летом я каждый вечер после работы забираю семью и еду куда-нибудь к воде отдохнуть, – говорит ещё один участник сайта, Владимир. – И представьте, в какую сумму это выйдет, если я даже по сто рублей за человека каждый день буду платить? По 700 рублей в неделю на одного человека только за право подышать к водоему. При покупке путевки никто ведь не смотрит, есть удочки у нас или нет. Заплатил – и делай, что хочешь.

В общем, сейчас рыболовы-любители нашей области выработали свою стратегию «Борьбы» за экономически свободные участки водного пространства:

«В связи с тем, что федеральный закон о рыболовстве и сохранении

водных биологических ресурсов (принят Государственной думой 26 ноября 2004 года, одобрен Советом Федерации 8 декабря 2004 года) является противоречащим Конституции РФ (статья 17, п.3: осуществление прав и свобод человека и гражданина не должно нарушать права и свободы других лиц; статья 34, п. 2: не допускается экономическая деятельность, направленная на монополизацию и недобросовестную конкуренцию; статья 55, п.2: в Российской Федерации не должны издаваться законы, отменяющие или умаляющие права и свободы человека и гражданина), а также Гражданскому кодексу Российской Федерации в статьях 783 и 720 о договоре возмездного оказания услуг; также принята во внимание безусловное положение на водоемах Кемеровской области в сфере экологии и отменяя уменьшение численности рыбной популяции за последние двадцать лет, рыболовы-любители Кемеровской области предлагают:

1. Ввести мораторий на пять лет на выделение и передачу в аренду рыбопромысловых участков (РПУ) на территории Кемеровской области.

2. Выполнить проверку действующих РПУ на соблюдение закона о рыболовстве и отсутствие

фактов сбора оплаты за любительское рыболовство.

3. Обратиться в Государственную думу с требованием доработки федерального закона о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов для приведения его в соответствие с Конституцией

**Из тысячи водоемов, имеющихся в Кузбассе, только 230 утверждены постановлением для передачи в аренду, а из них, в свою очередь, по конкурсу отдано в пользование только порядка 50. 26 водоемов - под товарное рыболовство, 8 - под промышленное, а под любительское и спортивное – не больше 20.**

РФ и Гражданским кодексом РФ. Рыболовы-любители считают, что их общепризнанные права грубо нарушаются в вышеуказанном законе и идут вразрез с социальной политикой государства».

## Что мы имеем сегодня?

Специалисты успокаивают: на сегодняшний день из тысячи водоемов, имеющихся в Кузбассе, только 230 утверждены постановлением для передачи в аренду, а из них, в свою очередь, по конкурсу отдано в пользование только порядка 50.

26 водоемов - под товарное рыболовство, 8 - под промышленное, а под любительское и спортивное – не больше 20.

Остальные водоемы свободны, – говорит Инна Тихомирова, главный консультант департамента сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Кемеровской области, – это и пруды, и озера, и реки. Участок общего пользования у нас намного больше. Маленькие «кусочки», отданные сегодня в аренду, большой роли в общей картине не играют. К любому водоему, даже если он в пользовании, кто угодно имеет право подойти и расположиться отдохнуть. Там никакие ограждения нет. Только аншлаги, что это рыбопромысловый участок. Подразумевается, что там не просто будут собирать с любителей деньги за ловлю рыбы, а будут предоставлять

саэта товарного рыболовства, эти участки у нас остались там, где они были раньше. Просто мы их привели в соответствие с действующим законодательством.

Не предоставлять людям право выбора платной и бесплатной рыбалки – это, конечно, не дело, – подтверждает Хамит Сурхаев, начальник департамента охраны объектов животного мира. – Мы с самого начала, как только эту аренду разрешили, «на тормосах» её пытались держать. Понимали, что, например, Томская область малонаселенная, там можно реки так «резать». А специфика Кузбасса в том, что, во-первых, он густонаселен, а во-вторых, у нас экология такая. Люди должны отдыхать. И платно, и бесплатно. Так что сегодня у нас в Кузбассе в аренду отдано не более 10 процентов водоемов. Участков рек процентов 5. Остальные места обводоступлены. Кроме того, когда мы подходили к перечню мест для сдачи в аренду, смотрели, где находятся населенные пункты. Там эти участки рек даже не задействованы. В планах у нас – издание атласа, где будут все РПУ обозначены. Любители «дикой» рыбалки будут знать, куда им ехать вообще не стоит, а тот, кто хочет отдохнуть, будет знать, куда ехать и как найти. Ещё для удобства рыболовов мы проталкиваем идею так называемой «фиш-карты». Чтобы человек на рыбопромысловом участке не каждый раз, когда едет на рыбалку, платил, а покупал льготную карту, которая действует круглый год. У некоторых есть излюбленные места, куда они едут постоянно и никуда не хотят больше.

И ещё раз повторю: на свободных территориях у нас также будет свободная рыбалка. И таких участков останется достаточно для отдыха.

Евгения РАЙНЕСШ.

# КУРЬЕР

Служба новостей «Кузбасс», тел.: 72-67-67, 72-36-45.

традиции

## Вперед, к лыжам

В Чебулинском районе в минувшие выходные состоялся финальный этап командных соревнований по лыжным гонкам на приз главы п. Верх-Чебула.

В эстафете участвовали 60 человек из 7 административных округов - победители соревнований, которые ранее прошли на каждой сельской территории. Женщины преодолевали дистанцию длиной два километра, от мужчин требовалось пробежать на километр больше.

На протяжении двух последних месяцев мы пытаемся возродить лыжные гонки, некогда забытый вид спорта в Чебулинском районе, – объясняет цель проводимого мероприятия директор ДЮСШ Максим Баронов. – Мы продолжили лыжные трассы на территории бывшего оздоровительного лагеря для детей «Колодско». Люди в выходные семьями приезжают, катаются с удовольствием. В нашей спортивной школе пока нет отделения по лыжным гонкам из-за отсутствия тренера, но надеемся, что в скором времени мы найдем такого человека. Благодаря предпринимателю Валерию Мальцеву, в этом году появились горнолыжные трассы недалеко от села Чумай. По итогам соревнования победители были награждены ценными призами. Массовые соревнования по лыжным гонкам в Чебулинском районе планируют теперь проводить ежегодно.

Наталья СВИРИДОВА.

развитие

## Туризм по водам

Глава Таштагольского района Владимир Макута провёл совещание с руководителями компаний, производящей самую известную в Кузбассе минеральную воду – «Борисовскую».

Они предполагают начать выпуск новой марки воды. Вернее, вода будет та же самая, и добывать ее станут из тех же скважин, однако часть ее предлагают расфасовывать под названием «Горная Шория». Цель повстанца – популяризация горнолыжных курортов Таштагольского района. Эта минеральная вода будет продаваться не только в Кузбассе, но и в других регионах, в том числе в Москве и Санкт-Петербурге. Совместно со специалистами администрации Таштагола разработан ряд мероприятий по продвижению «новой» минеральной воды.

Ирина ЖУКОВА.

криминал

## Где остальные миллионы долларов?

Вынесен приговор новосибирскому предпринимателю Артему Тогочакову, обвинившему по поддельным пластиковым картам в банкоматах города Кемерово более 500 тыс. рублей.

Об этом уголовном деле «Кузбасс» уже подробно рассказывал 16 февраля с.г. Напомним, что новосибирец входил в международную группу хакеров, взломавших платежную систему RBS WorldPay и практически одновременно похитившую по всему миру около 10 млн. долларов США. Сотрудники ФСБ установили и задержали всех фигурантов дела, действовавших на территории России.

Во время следствия Артем Тогочаков признал свою вину, и рассмотрение его уголовного дела в Центральном районном суде Кемерово проводилось в особом порядке – против этого не возражала и пострадавшая сторона. С учетом раскаяния и желания подсудимого возместить банку причиненный ущерб (100 тыс. рублей он уже выплатил), суд приговорил его к двум с половиной годам лишения свободы условно с испытательным сроком два года. Приговор пока не вступил в законную силу.

Кстати, к условному наказанию ранее были осуждены и другие фигуранты этого громкого дела, их также обязали возместить банкам украденные деньги.

Владимир СЕРГЕЕВ.

шок

## Мальчик на привязи

Житель станции Тутальская Яшкнинского района подозревается в незаконном лишении свободы своего 10-летнего сына.

По версии следствия, он приковал мальчика металлической цепью к кровати, и тот более 10 часов просидел без воды и пищи. Своё поведение отец мотивировал тем, что якобы хотел контролировать поведение ребенка.

Об этой жестокости в милицию заявила мать мальчика. Вначале уголовное дело было возбуждено по факту неисполнения отцом обязанности по воспитанию несовершеннолетнего, но потом прокуратура передала его в производство органов следственного комитета по Кемеровской области, где на основании вновь открывшихся обстоятельств преступление было переквалифицировано в незаконное лишение мальчика свободы.

Владимир ДМИТРИЕВ.

вера

## Новый старый язык

К изучению церковно-славянского языка приступили прихожане юргинского храма Рождества Иоанна Предтечи. Здесь открылись краткосрочные курсы. Инициаторами их проведения стали сами верующие. И теперь раз в неделю в вечернее время в библиотеку храма приходит 15 добровольцев. С ними занимаются священники.

По мнению настоятеля храма протоиерея Константина Добровольского, изучение церковно-славянского языка будет способствовать лучшему пониманию верующими людьми богослужебных текстов, поможет им грамотно читать молитвословы и псалтырь. Среди учеников в основном прихожане со стажем, в возрасте за 40.

В пресс-службе епархии рассказали, что курсы по изучению церковно-славянского языка – это пока эксперимент. Они продлятся в течение Великого поста. Если у прихожан не исчезнет желание, с началом нового учебного года обучение продолжится.

Кстати, опыт проведения подобных занятий в храме Рождества Иоанна Предтечи есть. С марта прошлого года здесь действует кружок по изучению Библии.

Оксана ЮРЬЕВА.

Курьер

## Исправляем ошибку

В газете «Кузбасс» № 39 за 10 марта с.г. в статье «Лопата как лекарство от угля» была допущена ошибка.

Фраза «Владимир Фокин много лет отсидел по тяжелой статье. А выйдя на свободу...» не соответствует действительности. Редакция приносит свои извинения В. Фокину и читателям газеты.

фестиваль

# Дикие кошки против ретро

В Юрге впервые состоялся фестиваль красоты «Бело Белиссимо». В этом красочном весеннем шоу приняли участие стилисты из местных салонов красоты и их модели. Инициатором и организатором проведения фестиваля выступил союз женщин Юрги при поддержке городской администрации.

На сцене мастера воплощали свои идеи в неповторимые образы, а помогали им юные модели, которые отважно шли вместе с про-

фи на смелые эксперименты в создании причесок, в выборе нового цвета волос, оригинального макияжа, рисунков боди-арт. Стилисты представили самые разнообразные женские типы, так гармонично появляющиеся в разные эпохи в разных частях света. Здесь были и мечтательные барышни, и красавицы-бунтарки, пышные ретропрически сменяли оригинальные короткие стрижки, естественный цвет волос контрастировал с ис-

кусственными огненными оттенками.

Без преувеличения, шоу подняло запоминающийся, – рассказывает Евгений Полинух, специалист управления культуры и кино администрации г. Юрги. – Лично мне больше других запомнился номер «Сафари». Здесь модели предстали в образе диких кошек.

Наш город недаром называют «городом талантов», и фестиваль красоты тому подтверждение.

Алена ФЕДОТОВА.



агент

# Клиент прав ВСЕ ЧАЩЕ

Закон гарантирует потребителям соблюдение их прав. Важно уметь ими пользоваться

Сегодня отмечается Всемирный день защиты прав потребителей. В нашей стране первый в истории России документ, направленный на защиту граждан, имеющих намерение заказать или приобрести какой-нибудь товар или услугу, был принят в 1992 году Верховным Советом РСФСР. Как же работает этот Закон «О защите прав потребителей»? Научились ли наши граждане отстаивать свои права? Стали ли дисциплинированными продавцы и производители? Об этом рассказал заведующий отделом защиты прав потребителей администрации города Кемерово Виталий Алексеевич КНЯЗЕВ.

## Потребители стали грамотнее

Кемеровчанка А.Н. заключила договор с одной строительной компанией об инвестировании строительства жилья. По договору жилой объект должен быть общей площадью 48,7 квадратного метра, стоимостью 25200 рублей за метр. Женщина заплатила 1228214 рублей, полностью выполнив условия договора. Однако, когда ей был выдан техпаспорт, фактическая площадь квартиры оказалась на один квадратный

метр меньше. Потому А.Н. обратилась к руководству строительной компании с просьбой сделать перерасчет и выплатить ей разницу, как это было предусмотрено договором. Но застройщик с этим не согласился. А.Н. пришлось обратиться в отдел защиты прав потребителей, и там было подготовлено заявление в суд. Суд удовлетворил исковые требования, заявленные А.Н., и взыскал со строительной компании в ее пользу разницу стоимости между фактической площадью квартиры и площадью, предусмотренной договором, в размере 25200 рублей, а также 6500 рублей неустойки и 500 рублей – компенсации морального вреда. Кроме того, за несоблюдение в добровольном порядке удовлетворения требований потребителя в доход бюджета Кемерово со строительной компании был взыскан штраф 16110 рублей и госпошлина 1151,6 рубля в доход государства.

Это не единственный случай судебной защиты прав потребителей в отношении этой строительной компании, – поясняет Виталий Алексеевич. – Здесь налицо грамотный подход к делу обманутого потребителя, который с нашей помощью не поленился довести дело до конца.

Между тем до сих пор многие потребители «ведутся» на уловки непорядочных продавцов. Особенно много жалоб поступает в отношении приобретенной бытовой техники.

Не так давно у нас случай был, – продолжает Виталий Алексеевич. – Купил человек холодильник. В магазине его не проверили, сказали, что условия для этого нет, доставят будут со склада, и что вся техника у них там проверенная и отличного качества. Привезли ему домой холодильник. Установили. А вскоре выяснилось, что там работает только лампочка, а сам холодильник не морозит. Покупатель – в магазин. Оттуда прислали специалиста посмотреть дефект. Однако специалист, обнаружив неисправность, принял решение отремонтировать холодильник. Хозяину пришлось даже милицию вызывать. Ведь ему не ремонт неисправного холодильника был нужен, а возврат денег за некачественный товар.

Хорошо, что и этот покупатель оказался грамотным, он знал, что сложная бытовая техника в случае ее неисправности в течение 15 дней подлежит обмену или возврату ее стоимости. Чего не скажешь о наших пенсионерах. Купят они холодильник вуяку на свадьбу или себе впрок. А когда достоин этот холодильник до свадьбы и выяснится, что он неисправен, все сроки замены товара уже пройдёт.

Добиться в этом случае своих прав, конечно, можно, если имеются все необходимые доказательства, что товар неисправен и фирма на месте, – говорит Виталий Алексеевич.

Последнее решение суда в пользу потребителя было вынесено буквально на днях. Женщина в расщепку приобрела пылесос у представителем одной из частных фирм, которые практикуют продажу техники по квартирам. Пришли, уговорили купить чудо-технику стоимостью 118 тысяч рублей. На деле оказалось, что пылесос был и без упаковки, и со следами эксплуатации. Но главное, что у него выявились скрытые недостатки: он не убирал с ковров песок, после уборки из него вываливался мусор. К тому моменту, когда жен-

морального вреда, штраф за отказ в удовлетворении требований потребителя в добровольном порядке).

А продавцы хитрее  
На какие только уловки сегодня не идут продавцы, чтобы запутать потребителя! Особенно изощряются с теми покупателями, кто берет товары в кредит.

Дополнительные гарантийные обязательства предлагают за ваши деньги, например, – говорит Виталий Алексеевич, – и чего только не наобещают! А когда, заплатив свои кровные, вы приходите в магазин за дополнительной обещанной вам гарантией, вам с сожалением рассказывают, что ремонт техники возможен только за отдельную плату, что срок бесплатного гарантийного ремонта истек буквально вчера и тому подобное.

Особо пренебрели мошенники, которые распродают товары или лекарства по квартирам. И здесь на их удочку попадают опять же пожилые

этом случае будет весьма проблематично. Ведь вряд ли распространители отобьют вам чек или дадут гарантии, подтвержденные документально. Да и к тому же медицинские приборы и препараты возврату и обмену не подлежат, чем такие продавцы и пользуются.

Кто умнее, тот и прав  
По словам Виталия Князева, опытные продавцы знают, что лучше удовлетворить требования потребителя мирным путем – вернуть деньги за некачественный товар или обменять на другой. Это дешевле обойдется для них. Потому как по закону ответчик по решению суда обязан в десятидневный срок возместить ущерб, а в случае невыполнения решения суда с одиозного дня он обязан оплатить потребителю неустойку в размере 1% от стоимости некачественного товара за каждый просроченный день. Кроме того, потребитель вправе требовать и возмещения морального ущерба в этом случае. Плюс с ответчика в бюджет города взыскивается 50% штрафа от стоимости некачественного товара.

Конечно, из десяти обротившихся к продавцу потребителей с требованием вернуть деньги за некачественный товар или обменять его на другой все десять сначала получат от ворот поворот, – говорит Виталий Алексеевич. – Но если кто-то из них проявит настойчивость и продемонстрирует свою осведомленность и грамотность в этих вопросах, продавец, как показывает практика, попытается решить вопрос миром.

Есть, разумеется, отдельные продавцы, которые пытаются отказать и грамотному покупателю. Но это обойдется им гораздо дороже.

Ольга БИТКИНА.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Фонд имущества Кемеровской области («Кузбассфонд») на основании решений КУГИ Кемеровской обл. от 05.03.2011г. №14-2/777, №14-2/778, от 02.03.2011г. №4-2/694, от 03.03.2011г. №3-2/703, от 03.03.2011г. №4-2/717, от 04.03.2011г. №3-2/737, №3-2/738 проводит открытый по составу участников и по форме подачи предложений аукцион по продаже в собственность следующего имущества Кемеровской области:

№ лота	Наименование имущества	Местонахождение (почтовый адрес)	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1.	Здание, 3-этажное, пл. 1049,7 кв.м, совместно с земельным участком под ним, пл. 3474 кв.м (кадастровый № 42:24:0501006:919)	г. Кемерово, Центральный р-н, пр. Кузнецкий, 33 (ранее здание проходной «КЭМЗ»)	30 000 000	3 000 000	300 000
2.	100% обыкновенных акций ОАО «Кемеровский полиграфический комбинат» (174269 шт.)	г. Кемерово, Центральный р-н, ул. Ноградская, 5	63 000 000	6 300 000	300 000

Лот № 3. Земельный участок из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного специального назначения, пл.100000 кв.м, кадастровый № 42:04:0205010:19, расположенный по адресу: Кемеровская обл., Кемеровский р-н, разрешенное использование – для разработки полезных ископаемых.

Начальная цена земельного участка - 4467217 руб. Сумма задатка – 893443 руб. Шаг аукциона – 223360 руб.

Лот № 4. Земельный участок из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного специального назначения, пл.1970 кв.м, кадастровый № 42:01:0113003:263, расположенный по адресу: Кемеровская обл., Беловский р-н, в границах колхоза «Кузбасс», разрешенное использование – в целях строительства подъездного железнодорожного пути, станции «Евтинская», площадка погрузки угля, технологической углевозной автодороги.

Начальная цена земельного участка - 105200 руб. Сумма задатка – 21040 руб. Шаг аукциона – 5260 руб.

Лот № 5. Земельный участок из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного специального назначения, пл.162272 кв.м, кадастровый № 42:01:0113003:265, расположенный по адресу: Кемеровская обл., Беловский р-н, в границах колхоза «Кузбасс», разрешенное использование – в целях строительства подъездного железнодорожного пути, станции «Евтинская», площадка погрузки угля, технологической углевозной автодороги.

Начальная цена земельного участка - 8667600 руб. Сумма задатка – 1733520 руб. Шаг аукциона – 433380 руб.

Лот № 6. Земельный участок из земель населенных пунктов, пл.338 кв.м, кадастровый № 42:24:0601002:365, расположенный по адресу: г. Кемерово, ж.р. Кедровка, ул. Греческая деревня, 2, разрешенное использование – для посадки однолетних культур.

Начальная цена земельного участка - 11000 руб. Сумма задатка – 2200 руб. Шаг аукциона – 550 руб.

Лот № 7. Земельный участок из земель населенных пунктов, пл.548,85 кв.м, кадастровый № 42:24:0401014:1366, расположенный по адресу: г. Кемерово, Рудничный р-н, микрорайон 15, квартал 2, д. №24, разрешенное использование – для однолетних культур.

Начальная цена земельного участка - 14000 руб. Сумма задатка – 2800 руб. Шаг аукциона – 700 руб.

Лот № 8. Земельный участок из земель населенных пунктов, пл.64 кв.м, кадастровый № 42:24:0401014:1882, расположенный по адресу: г. Кемерово, Рудничный р-н, микрорайон 15, квартал 1, северо-западная №6а, разрешенное использование – для ведения огородничества.

Начальная цена земельного участка - 2000 руб. Сумма задатка – 400 руб. Шаг аукциона – 100 руб.

Вид деятельности ОАО «Кемеровский полиграфический комбинат» - полиграфическая, печатание газет, журналов и др. В собственности ОАО «Кемеровский полиграфический комбинат» находятся следующие объекты недвижимости: нежилые помещения общей пл. 1890,5 кв.м, по адресу: г. Кемерово, ул. Ноградская, 5; нежилое помещение (1 этаж) пл. 253,7 кв.м, по адресу: г. Кемерово, Центральный р-н, ул. Сарыгина, 34; гараж (подземный) пл. 26,1 кв.м, по адресу: г. Кемерово, пр. Советский, 68. ОАО «Кемеровский полиграфический комбинат» также является собственником 100% акций ОАО «Ленинск-Кузнецкая типография», в собственности которой находится: земельный участок, пл. 2974 кв.м; производственное здание, пл. 1183,6 кв.м; склад, пл. 195,9 кв.м; гараж, пл. 108,3 кв.м (адрес объектов: г. Ле-

нинск-Кузнецкий, ул. Белинского, 17). Состав имущества общества, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках и др. информация опубликованы на сайте: [www.kuzbassfond.ru](http://www.kuzbassfond.ru). Уставный капитал общества – 174269000 руб. Общее количество выпущенных акций – 174269 шт. (все обыкновенные). Номинальная стоимость одной акции – 1000 руб. В реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара более чем 35%, общества не включены. Акции правами иных лиц не обременены, ограничений на перепродажу нет. Задаток для участия в аукционе перечисляется на р/с «Кузбассфонд»: 4041081030000000002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области, г. Кемерово, БИК 043207001, ИНН 4200000380 и должен поступить не позднее 26.04.2011г. Средства платежа – рубли. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 ФЗ «О приватизации...» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, своевременно подавшие заявку, надлежаще оформленные документы и обеспечившие поступление задатка на счет «Кузбассфонда».

### Документы, представляемые для участия в аукционе:

а) заявка установленной формы; б) платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка в соответствии с договором о задатке, заключенным с «Кузбассфондом»; в) документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении приобрести пакет акций в соответствии с законодательством; г) опись представленных документов в 2 экз.; д) для юридических лиц дополнительно: копии учредительных документов, заверенные в установленном порядке; справка о наличии (или отсутствии) в уставном капитале доли РФ, субъекта РФ, муниципалитета; доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени организации; решение органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества; е) для физических лиц дополнительно: документ, удостоверяющий личность. Аукцион проводится в соответствии с ФЗ «О приватизации...» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ, Земельным кодексом РФ. Прием заявок для участия в аукционе, ознакомление претендентов с иной информацией об имуществе, условиями договора о задатке и купли-продажи имущества осуществляются по адресу проведения аукциона: г. Кемерово, пр. Ленина, 90/4, 3-й этаж (гостиница «Кристалл»), с даты опубликования информационного сообщения до 12 час. 26.04.2011г. по рабочим дням и часам. Дата определения участников аукциона: 27.04.2011г. в 10.30.

Аукцион состоится: 27.04.2011г. в 11 час. Победителем аукциона признается лицо, предложившее в ходе аукциона наиболее высокую цену за имущество. Протокол об итогах аукциона, имеющий силу договора, подписывается в день проведения аукциона. Победитель аукциона, при заключении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Договор купли-продажи заключается не позднее 5 дней после подписания протокола об итогах аукциона, условия и сроки платежа: в течение десяти рабочих дней с момента подписания договора на счет продавца. Победитель аукциона возмещает расходы продавцу за оценку стоимости имущества, за осуществление действий по организации и проведению продажи имущества сверх цены продажи имущества денежные средства в размере (с НДС): 0,5% (лот № 2), 1% (лот № 1), 3% (лоты № 3-№8) от определенной по результатам аукциона цены продажи. Победитель аукциона возмещает расходы на оценку стоимости земельного участка ИП КО «Агентство ОПЗУ в г. Кемерово» в размере: по 4130 руб. (лоты №6, 7, 8). Продавец вправе отказаться от его проведения не позднее чем за пять дней до даты его проведения.

Контактные телефоны:  
(3842) 35-85-75, 35-83-17.

[www.kuzbassfond.ru](http://www.kuzbassfond.ru),  
[www.ako.ru](http://www.ako.ru).

### О результатах аукциона на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Мрасский 2 Томского и Сибиргинского каменноугольных месторождений в Кемеровской области

17 января 2011 года в г. Кемерово в соответствии с приказом Федерального агентства по недропользованию от 08.11.2010 № 1314 состоялся аукцион на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Мрасский 2 Томского и Сибиргинского каменноугольных месторождений в Кемеровской области, в котором приняли участие два участника: ОАО «УК Южная» и ОАО «Междуреченская угольная компания - 96». Стартовый размер разового платежа, установленный условиями аукциона, составлял 73 000 000 (семьдесят три миллиона) рублей.

По итогам аукциона победителем признано Открытое акционерное общество «Угольная компания Южная», предложившее сумму разового платежа в размере 80 300 000 (восемьдесят миллионов триста тысяч) рублей. В процессе аукциона сделан 1 шаг от стартовой величины разового платежа. Результаты аукциона утверждены Федеральным агентством по недропользованию (приказ от 08.02.2011 № 125).

### О признании несостоявшимся конкурса на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Инской-1 Уропского каменноугольного месторождения в Кемеровской области

На основании Закона Российской Федерации «О недрах», пункта 1.6 «Порядка и условий проведения конкурса на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Инской-1 Уропского каменноугольного месторождения в Кемеровской области», объявленного приказом Федерального агентства по недропользованию от 08.11.2010 № 1308, Федеральное агентство по недропользованию приказом от 10.02.2011 № 146 признало конкурс на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Инской-1 Уропского каменноугольного месторождения несостоявшимся в связи с тем, что единственная заявка, поступившая от ООО «Русский Уголь-Кузбасс», не отвечает условиям конкурса.

### О результатах аукциона на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Увальный Глубокий Увального каменноугольного месторождения в Кемеровской области

17 января 2011 года в г. Кемерово в соответствии с приказом Федерального агентства по недропользованию от 08.11.2010 № 1313 состоялся аукцион на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Увальный Глубокий Увального каменноугольного месторождения в Кемеровской области, в котором приняли участие два участника: ОАО «УК Сибирская» и ОАО «Междуреченская угольная компания - 96». Стартовый размер разового платежа, установленный условиями аукциона, составлял 79 000 000 (семьдесят девять миллионов) рублей.

По итогам аукциона победителем признано Открытое акционерное общество «Угольная компания Сибирская», предложившее сумму разового платежа в размере 86 900 000 (восемьдесят шесть миллионов девятьсот тысяч) рублей. В процессе аукциона сделан 1 шаг от стартовой величины разового платежа. Результаты аукциона утверждены Федеральным агентством по недропользованию (приказ от 08.02.2011 № 126).

### О признании несостоявшимся аукциона на право пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи россыпного золота на месторождении р. Ганова в Кемеровской области

На основании Закона Российской Федерации «О недрах», раздела 10 «Порядка и условий проведения аукциона на право пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи россыпного золота на месторождении р. Ганова в Кемеровской области», объявленного приказом Управления по недропользованию по Кемеровской области от 03.12.2010 № 240, Управление по недропользованию по Кемеровской области приказом от 22.02.2011 № 45 признало аукцион на право пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи россыпного золота на месторождении р. Ганова несостоявшимся в связи с тем, что к участию в аукционе не допущены все заявители.

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

8 апреля 2011 г. в 15.00 в актовом зале ОАО «Лидер» состоится общее годовое собрание акционеров ОАО «Лидер»

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выборы счетной комиссии.
- Утверждение годового отчета, бухгалтерского баланса, счета прибылей и убытков за 2010 г.
- Отчет ревизионной комиссии.
- Распределение прибыли на 2011 год.
- Выборы ревизионной комиссии.
- Выборы наблюдательного совета.
- Утверждение аудитора.
- Дополнение и изменения в устав.
- О совершении крупных сделок.

Наблюдательный совет ОАО «Лидер».

15.04.2011 г. в 10.00 по адресу: Проктопьевский район, село Верх-Егос, ул. Луговая, 1а, состоится собрание участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный в границах земель совхоза «Проктопьевский» Проктопьевского района Кемеровской области, кадастровый номер 42:10:0304009:1092.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

В соответствии с Федеральным законом №101-ФЗ от 24.07.2002 г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещение Филиппова Сергея Михайловича о намерении выделить земельный участок в счет своей 1/11 земельной доли общей долевой собственности из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный в границах земель совхоза «Проктопьевский» Проктопьевского района Кемеровской области, кадастровый номер 42:10:0304009:1092.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Фонд имущества Кемеровской области («Кузбассфонд») как организатор торгов сообщает о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по продаже права на заключение договора аренды земельных участков. Сведения о земельных участках, выставленных на аукцион:

№ лота	Адрес земельного участка	Разрешенное использование	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Начальный размер арендной платы за 1 год аренды, руб.	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1.	г. Кемерово, Заводский район, ул. Мозжухинская, 43	Для строительства магазина розничной торговли продовольственными товарами	42:24:0101017:608	1 054	218 000	43 600	10 900
2.	г. Кемерово, Кировский район, северозападнее здания №1 по ул. Смоленской	Для строительства склада с административными помещениями	42:24:0301011:1507	3 623	648 000	129 600	32 400
3.	г. Кемерово, Заводский район, ул. Баумана, юго-восточнее АЗС ООО ПТК «Интеком», участок №1	Для строительства многоэтажной автостоянки с объектами обслуживания на 1 этаже	42:24:0101030:604	7 781,37	1 116 000	223 200	55 800
4.	г. Кемерово, Заводский район, западнее комплекса строений №2/1 по ул. Радищева	Для строительства автомойки на 2 поста и СТО на 3 поста	42:24:0101037:289	501	107 000	21 400	5 350
5.	г. Кемерово, Заводский район, южнее стр. №2в по ул. Предзаводской	Для строительства цеха по производству металлических дверей	42:24:0101015:1552	2 716	459 000	91 800	22 950
6.	г. Кемерово, Ленинский район, 150 м северо-восточнее строения №68 по ул. Терешковой	Для строительства магазина со смешанным ассортиментом товаров	42:24:0201009:896	10 169	2 490 000	498 000	124 500
7.	г. Кемерово, Рудничный р-н, ул. Славы, 52а	Для строительства производственной базы	42:24:0401033:208	5 773	2 153 050	430 610	107 653
8.	г. Кемерово, Заводский р-н, 150 м северо-восточнее пересечения ул. Баумана и ул. Радищева	Для строительства автомойки на 2 поста и станции технического обслуживания на 3 поста	42:24:0101037:288	764	283 500	56 700	14 175

### Земельные участки, разрешенное использование для строительства индивидуального жилого дома:

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Начальный размер арендной платы за 1 год аренды, руб.	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
9.	г. Кемерово, Рудничный р-н, ул. Ключевая, д.8	42:24:0401061:419	641	11 000	2 200	550
10.	г. Кемерово, ж.р. Промышленновский, ул. Новоселов, 88а	42:24:0401062:150 42:24:0401062:151	1 821	23 000	4 600	1 150
11.	г. Кемерово, Кировский район, ул. Бетховена, 10	42:24:0301009:2055	1 245	17 000	3 400	850
12.	г. Кемерово, Рудничный район, ул. Михайловская, 10	42:24:0401023:227	1 000	16 020	3 204	801
13.	г. Кемерово, Заводский район, ул. 3-я Чуковская, 35	42:24:0101019:582	1 211	18 800	3 760	940
14.	г. Кемерово, ж.р. Кедровка, ул. Первомайская, 30	42:24:0601018:201	1 062	21 800	4 360	1 090
15.	г. Кемерово, ж.р. Кедровка, ул. Первомайская, 136	42:24:0601018:200	1 230	25 200	5 040	1 260
16.	г. Кемерово, ж.р. Промышленновский, ул. Гадерейная, 19	42:24:0601021:248	1 000	14 040	2 808	702
17.	г. Кемерово, Рудничный район, ул. Панфилова, 2	42:24:0401030:675	1 000	21 300	4 260	1 065
18.	г. Кемерово, ж.р. Пионер, ул. Левобережная, 123	42:24:0101031:1097	1 000	14 200	2 840	710
19.	г. Кемерово, Рудничный район, ул. Староиндустриальная, 5	42:24:0401023:342	1 000	19 000	3 800	950
20.	г. Кемерово, Рудничный район, ул. Михайловская, 7	42:24:0401023:248	1 000	16 450	3 290	823
21.	г. Кемерово, ж.р. Промышленновский, ул. Харьковская, 48	42:24:0401067:277	1 331	20 640	4 128	1 032
22.	г. Кемерово, ж.р. Промышленновский, ул. Полтавская, 25	42:24:0401042:108	1 499	20 000	4 000	1 000
23.	г. Кемерово, Рудничный р-н, ул. Охотников, 17	42:24:0401052:406	1 500	21 000	4 200	1 050
24.	г. Кемерово, Заводский район, ул. Мозжухинская, 104а	42:24:0101017:861	1 499	21 000	4 200	1 050
25.	г. Кемерово, Рудничный район, ул. Хвойная, 15а	42:24:0401001:352	1 467	24 000	4 800	1 200
26.	г. Кемерово, Заводский район, ул. 3-я Чуковская, 67	42:24:0101019:583	803	13 000	2 600	650
27.	г. Кемерово, Заводский район, ул. Родниковая, 40	42:24:0101007:136	1 193	16 000	3 200	800
28.	г. Кемерово, ж.р. Кедровка, ул. Первомайская, 26	42:24:0601018:197	1 015	20 740	4 148	1 037
29.	г. Кемерово, Рудничный район, пер. Сазранский, 1	42:24:0401058:496	1 639	30 950	6 190	1 548
30.	г. Кемерово, ж.р. Пионер, ул. Депутатская, 36	42:24:0101045:440	829	11 740	2 348	587
31.	г. Кемерово, ж.р. Пионер, ул. Медьнская, 20	42:24:0101045:514	1 000	19 380	3 876	969
32.	г. Кемерово, ж.р. Пионер, ул. Ириотская, 26	42:24:0101063:121	1 000	14 800	2 960	740
33.	г. Кемерово, Заводский район, ул. Родниковая, 2а	42:24:0101007:134	961	18 800	3 760	940
34.	г. Кемерово, ж.р. Пионер, ул. Тамбовская, 2	42:24:0101031:1314	566	10 037	2 007	502

Срок действия договора аренды: 5 лет (лоты №1-8), до момента регистрации права собственности на объект недвижимости (лоты №9-34). Задаток перечисляется на р/с «Кузбассфонд»: 4041081000000000001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области, г. Кемерово, БИК 043207001, ИНН 4200000380 и должен поступить не позднее 18.04.2011г. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, надлежаще оформленные документы в соответствии с приведенным ниже перечнем и обеспечившие поступление задатка на счет «Кузбассфонда».

### Документы, представляемые для участия в аукционе:

а) заявка установленной формы (2 экз.); б) платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка в соответствии с договором о задатке, заключенным с «Кузбассфондом»; в) опись представленных документов (2 экз.); г) для юридических лиц дополнительно: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; д) для физических лиц: документ, удостоверяющий личность. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 г. № 808. Прием документов для участия в аукционе, ознакомление претендентов с формой заявки, иной информацией о земельном участке, условиями договора о задатке, аренды, а также техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно – технического обеспечения и платой за подключение осуществляется по адресу проведения аукциона: г. Кемерово, пр. Ленина, 90/4, 3-й этаж (гостиница «Кристалл»), с даты опубликования информационного сообщения до 12.00 18.04.2011г. по рабочим дням и часам. С градостроительными ограничениями и условиями землепользования претенденты могут ознакомиться по адресу проведения аукциона, а также на сайтах: [www.kuzbassfond.ru](http://www.kuzbassfond.ru), [www.ako.ru](http://www.ako.ru). Для осмотра земельного участка необходимо обратиться в указанное для приема заявок время по адресу

проведения аукциона. Дата определения участников аукциона: 18.04.2011г. в 17.00 час. по адресу проведения аукциона. Вручение уведомлений и билетов участникам аукциона: с 10.30 до 10.55 час. в день проведения итогов аукциона. **Подведение итогов аукциона состоится: 19.04.2011г. в 11.00, лоты №1-№8; 20.04.2011г. в 11.00, лоты №9-№20, 21.04.2011 г. в 11.00, лоты № 21-№34.** Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую величину арендной платы за земельный участок. Протокол о результатах аукциона подписывается в двух экземплярах в день проведения аукциона и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка с КУГИ Кемеровской обл. в течение 5 дней с даты подписания протокола, возмещения расходов по формированию земельного участка: 72860,94 руб. (лот №1), 202488 руб. (лот №2), 69331 руб. (лот №3), 166761,23 руб. (лот №4), 158560,34 руб. (лот №5), 172858,20 руб. (лот №6), 170073,80 руб. (лот №7), 158356 руб. (лот №8), 27134,72 руб. (лот №9), 29727,35 руб. (лот №10), 28348,55 руб. (лот №11), 26416,15 руб. (лот №12), 25613,07 руб. (лот №13), 24741,37 руб. (лот №14), 25921,36 руб. (лот №15), 24476,56 руб. (лот №16), по 18576,55 руб. (лоты №18, №19), 20091,53 руб. (лот №17), 26215,73 руб. (лот №20), 26203,74 руб. (лот №21), 44748,70 руб. (лот №22), 25975,30 руб. (лот №23), 31751,38 руб. (лот №24), 24793,62 руб. (лот №25), 24724,98 руб. (лот №26), 26177,77 руб. (лот №27), 19824 руб. (лот №28), 24883,77 руб. (лот №29), по 18576,55 руб. (лоты №30, 31), 26416,14 руб. (лот №32), 25330,35 руб. (лот №33), 19184,57 руб. (лот №34) по проведению и организации аукциона в размере (с НДС): по 49975 руб. (лоты №1- №8), по 9000 руб. (лоты №9- №34). Организатор аукциона вправе отказаться от его проведения не позднее чем за пять дней (лоты №1-8), пятнадцать дней (лоты №9-34) до даты его проведения. Основание проведения аукциона – решение КУГИ Кемеровской обл.

Контактные телефоны: (3842) 35-83-17, 35-85-75.  
[www.kuzbassfond.ru](http://www.kuzbassfond.ru), [www.ako.ru](http://www.ako.ru).

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества

Федеральное государственное унитарное предприятие «Федеральный компьютерный центр фондовых и товарных информационных технологий (ФТ-Центр)», именуемое в дальнейшем Продавец, сообщает о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества (нежилое помещение), закрепленного за ФГУП «ФТ-Центр» на праве хозяйственного ведения и расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Березовский, ул. Мира, д. 24а, общей площадью 320,3 кв.м. Аукцион состоится 18 апреля 2011 года в 11 часов 00 минут по адресу: г.Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, д. 167.

Поведение итогов продажи недвижимого имущества состоится 18 апреля 2011 г. по адресу проведения Аукциона.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.06.2003 № 333 «О реализации федеральными органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственности имущества федерального государственного унитарного предприятия», а также Распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 2 марта 2011 г. № 193-р «О даче согласия федеральному государственному унитарному предприятию «Федеральный компьютерный центр фондовых и товарных информационных технологий (ФТ-Центр)» на реализацию недвижимого имущества» как открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене имущества.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

## 1. Наименование, состав и характеристика имущества:

Адрес: Кемеровская область, г. Березовский, ул. Мира, д. 24а.

Объект: нежилое помещение; этаж 3, номера на поэтажном плане 1-21.

Собственник имущества: Российская Федерация. Балансодержатель: ФГУП «ФТ-Центр».

Организатор аукциона: ФГУП «ФТ-Центр». Общая площадь: 320,3 кв.м.

Материал: кирпич. Год постройки: 1967.

Наличие обременений: часть помещений, общей площадью 36,6 кв.м на поэтажном плане: 13,14,15, обременены договором аренды на неопределенный срок.

Начальная цена имущества: 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) руб. 00 коп. с учетом НДС (18%) – 533 898 (пятьсот тридцать три тысячи восемьсот девяносто восемь) руб. 30 коп.

Сумма задатка: 350 000 (триста пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона»): 80 000 (восемьдесят тысяч) руб.

Средства платежа: денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

## 2. Требования, предъявляемые к Претендентам на участие в аукционе

2.1. К участию в аукционе допускаются любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе (далее - заявка), представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным настоящим информационным сообщением и обеспечившие поступление на счет Продавца суммы задатка в порядке и срок, указанные в настоящем информационном сообщении.

2.2. Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2.3. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на лицо, желающее приобрести имущество на аукционе (далее - Претендент).

2.4. С даты опубликования настоящего информационного сообщения по рабочим дням с 10.00 до 14.00 по московскому времени по адресу, указанному в п. 2.5 настоящего информационного сообщения, Продавец представляет каждому Претенденту возможность предварительного ознакомления с условиями проведения аукциона, формой заявки, с проектом договора задатка и условиями его заключения, образцом доверенности на право действовать от имени Претендента, с информацией о порядке осмотра недвижимого имущества, с правоустанавливающей и технической документацией на имущество, а также с проектом договора купли-продажи недвижимого имущества и условиями его заключения.

2.5. Заявки (установленной формы) с прилагаемыми к ним документами принимаются Продавцом (от имени Продавца могут действовать представители образованной им Комиссии по проведению аукциона по продаже недвижимого имущества (далее именуемая Комиссия)) по рабочим дням с 10.00 до 14.00 по московскому времени, начиная с 18 марта 2011 года по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 2, каб. 103. Номера контактных телефонов (495) 276-20-57, 276-21-50. Прием заявок прекращается в 14 часов 00 минут по московскому времени 12 апреля 2011 года.

Заявки также принимаются в филиале ФГУП «ФТ-Центр» по Сибирскому федеральному округу по рабочим дням с 10.00 до 14.00 по местному времени, начиная с 18 марта 2011 года, по адресу: г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, д. 167. Телефон: 8 (383) 204-94-54, факс (383) 204-86-66. Адрес электронной почты: fc-sfo-nsk@bk.ru.

Прием заявок прекращается в 14 часов 00 минут по местному времени 12 апреля 2011 года.

## 3. Документы, представляемые Претендентом для участия в аукционе

3.1. Претенденты представляют следующие документы:

- заявка установленной формы (в двух экземплярах);
- надлежащим образом заверенная доверенность на право представлять соответствующие интересы Претендента;
- платежный документ (оригинал) об оплате суммы задатка;

- документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести недвижимое имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации;

- опись представленных документов (в двух экземплярах);

- иные документы, требование к представлению которых может быть установлено федеральным законом;

- а также документы, указанные в п. 3.3 настоящего информационного сообщения.

3.2. Порядок оформления документов, указанных в п. 3.1 настоящего информационного сообщения:

3.2.1. Заявка оформляется на бланке Претендента по установленной форме и подписывается Претендентом или его уполномоченным представителем по доверенности. Заявка, оформленная не по установленной форме, к рассмотрению не принимается. Одно лицо вправе подать одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

3.2.2. Договор задатка заключается между Претендентом и Продавцом по месту приема заявок до подачи Претендентом заявки на участие в аукционе Продавцу. Договор оформляется по установленной форме и подписывается Претендентом или его уполномоченным представителем по доверенности. Договор, выполненный не по установленной форме, к рассмотрению не принимается. Физическим лицам при заключении договора задатка необходимо иметь банковский счет.

3.2.3. Доверенность на право участвовать в аукционе от

имени Претендента оформляется на бланке организации-Претендента, за подписью уполномоченного должностного лица Претендента, скрепляется печатью организации-Претендента (для юридических лиц) либо оформляется нотариально (для физических лиц).

3.2.4. Платежный документ об оплате суммы задатка: - для юридических лиц – внесение задатка производится со счета Претендента, что подтверждается платежным поручением с отметкой банка плательщика о принятии к исполнению, подтверждающим перечисление задатка;

- для физических лиц - внесение задатка подтверждается платежным документом (квитанцией) с отметкой банка об исполнении, подтверждающим внесение Претендентом задатка.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Задаток вносится на основании договора задатка, единым платежом на счет Продавца:

р/с 4050281029200002606 в ГПБ (ОАО) г. Москва, к/с 3010181020000000823, БИК 044525823 ИНН 7709007859, КПП 770901001.

Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не позднее чем за 2 (два) дня до даты проведения аукциона.

В платежном документе в графе «Получатель» необходимо указать: ФГУП «ФТ-Центр», а в графе «Назначение платежа» номер и дату договора задатка. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Продавца, является выписка его счета, которую Продавец представляет в Комиссию. Возврат внесенного задатка осуществляется в соответствии с договором задатка. Документы, оформленные с нарушением требований настоящей статьи, рассмотрению не подлежат и считаются не поданными.

3.3. Помимо вышеизложенных документов Претендентом представляются следующие документы:

3.3.1. Юридическими лицами:

- нотариально заверенные копии учредительных документов с зарегистрированными изменениями и дополнениями. Иностранцы юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного инвестора в соответствии с законодательством страны его местонахождения;

- нотариально заверенные копии свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и свидетельства об учете в статрегистре Росстата;

- надлежащим образом оформленные и удостоверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц Претендента (протокол об избрании на должность, а также приказ о вступлении в должность);

- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления Претендента на совершение сделки, принятое в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован Претендент, с приложением соответствующих документов;

- оригинал полученной не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты подачи заявки выписки из ЕГРЮЛ или нотариально заверенную копию такой выписки;

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

3.3.2. Индивидуальными предпринимателями:

- нотариально заверенные копии свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, подтверждающая государственную регистрацию физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, и свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- оригинал полученной не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты подачи заявки выписки из ЕГРИП или нотариально заверенная копия такой выписки.

3.3.3. Физическими лицами:

- копия паспорта (всех страниц).

3.4. Документы, указанные в разделе 3 настоящего информационного сообщения, в части их оформления и содержания, должны быть представлены на русском языке и соответствовать требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении, и требованиям законодательства Российской Федерации.

3.5. Документы на иностранном языке, представленные иностранными юридическими и физическими лицами, должны быть легализованы и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

3.6. Документы, содержащие помарки, подчистки, дописки, исправления, противоречия, ошибки и т.п., за исключением необходимых исправлений ошибок, сделанных Претендентом (участником аукциона), которые надлежащим образом заверены путем проставления уполномоченным лицом подписи и печати (для юридических лиц) рядом с исправлениями, при принятии решения о признании лица Претендентом на участие в аукционе, не рассматриваются и считаются не поданными. При этом Комиссия вправе признать поданные Претендентом документы, содержащие мелкие погрешности, ошибки, несоответствия, соответствующими требованиям настоящего информационного сообщения, если ошибки и неточности не противоречат нормам действующего законодательства Российской Федерации.

3.7. Продавец регистрирует в журнале приема заявок поступившие заявки и присваивает каждой заявке номер с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки Продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

3.8. Заявки, поданные после истечения срока, указанного в п. 2.5 настоящего информационного сообщения, не принимаются. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления Претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причин отказа.

3.9. Претендент может отозвать заявку только до признания его участником аукциона посредством подачи уведомления об отзыве в письменной форме. При отзыве Претендентом заявки до окончания срока приема заявок внесенный задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) банковских дней со дня регистрации уведомления об отзыве заявки в журнале приема заявок. При подаче Претендентом уведомления об отзыве заявки после истечения срока, указанного в п. 2.5 настоящего информационного сообщения, задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

## 4. Отказ от проведения аукциона

4.1. Продавец вправе принять решение об отказе от проведения аукциона в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона Продавец направляет Претенденту уведомление об отказе от проведения аукциона в письменной форме.

4.3. В случае, если Претендентом внесен задаток на участие в аукционе, возврат задатка Претенденту осуществляется в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения Продавцом об отказе от проведения аукциона.

## 5. Внесение изменений в информационное сообщение

5.1. Продавец вправе принять решение о внесении изменений в настоящее информационное сообщение в любое время до даты окончания приема заявок. Изменения, вносимые в настоящее информационное сообщение, подлежат опубликованию в том же порядке, что и настоящее информационное сообщение.

5.2. В случае внесения Продавцом в настоящее информационное сообщение изменений, существенно изменяющих

условия проводимого аукциона, Продавец изменяет дату проведения аукциона и продлевает срок приема Продавцом заявок так, чтобы со дня опубликования изменений в настоящее информационное сообщение до даты проведения аукциона такой срок составлял не менее чем 10 (десять) календарных дней.

## 6. Порядок допуска Претендента к участию в аукционе

6.1. Заявки и документы Претендента рассматриваются Комиссией 18 апреля 2011 г. с 10 часов 30 минут по московскому времени.

6.2. Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем недвижимого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на совершение таких действий;

- представлен пакет документов, не соответствующий требованиям, содержащимся в настоящем информационном сообщении, а также включает не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 3 настоящего информационного сообщения;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца в порядке, установленном п.3.2.4 настоящего информационного сообщения.

6.3. По результатам рассмотрения документов Претендентов Комиссия присваивает Претендентам статус участников аукциона и оформляет это протоколом.

6.4. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания Председателем Комиссии (далее - Председатель) и членами Комиссии протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

6.5. Претенденты, признанные участниками аукциона, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении до начала проведения аукциона, путем вручения им или их уполномоченным представителям под расписку соответствующего уведомления, либо путем направления такого уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

## 7. Порядок проведения аукциона и определения победителя аукциона

7.1. Непосредственно перед началом проведения аукциона секретарь Комиссии производит регистрацию участников в журнале регистрации и выдает участникам аукциона (их уполномоченным представителям) пронумерованные карточки участника аукциона (далее - карточки). Для регистрации уполномоченный представитель участника аукциона обязан иметь при себе документ, удостоверяющий его личность (паспорт), а также доверенность на право представлять интересы участника, в случае если такая доверенность не была подана в составе заявки.

7.2. Аукцион ведет Аукционист в присутствии Комиссии.

7.3. Аукцион начинается с объявления Председателем Комиссии об открытии аукциона, после чего Аукционист оглашает наименование, состав и характеристики недвижимого имущества, его начальную цену и «шаг аукциона» и предлагает участникам аукциона подтвердить эту цену путем поднятия карточек вверх выше плеча.

7.4. После подтверждения участниками аукциона начальной цены имущества Аукционист предлагает участникам аукциона заявить свои предложения о цене имущества, превышающие начальную цену имущества. Каждое последующее предложение о цене имущества, превышающее предыдущую цену имущества на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек вверх выше плеча. В случае заявления цены имущества, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек вверх выше плеча и ее оглашения.

7.5. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену имущества, указывает на этого участника и объявляет заявленную им цену имущества как цену продажи имущества. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона Аукционист повторяет эту цену имущества 3 (три) раза. Если до третьего повторения заявленной цены имущества ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену имущества, аукцион завершается.

7.6. По завершении аукциона Аукционист объявляет о продаже имущества, называет цену имущества и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена имущества были названы Аукционистом последними.

7.7. Цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 (двух) экземплярах.

Если при проведении аукциона Продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществляющим фотографирование, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемку, Аукционистом и уполномоченным представителем Продавца.

7.8. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 (пяти) дней со дня подведения итогов аукциона.

7.9. Аукцион признается несостоявшимся: если после трехкратного объявления начальной цены имущества ни один из участников аукциона не поднял карточку;

если в нем принял участие только один участник.

В случае признания аукциона несостоявшимся Комиссия в тот же день составляет протокол, подписываемый Председателем, членами Комиссии и Аукционистом.

7.10. Протокол об итогах аукциона, подписанный Аукционистом и уполномоченным представителем Продавца, является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи недвижимого имущества. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом с уведомлением о вручении в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

## 8. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона

8.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не позднее 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

8.2. Если победитель уклоняется от заключения в установленный срок договора купли-продажи недвижимого имущества, то задаток победителю не возвращается и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества, а итоги аукциона аннулируются Продавцом.

8.3. Оплата приобретенного на аукционе недвижимого имущества производится в порядке, размере и сроки, которые определены в договоре купли-продажи недвижимого имущества по цене имущества, предложенной победителем. Задаток, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты за приобретаемое имущество.

8.4. Право собственности на недвижимое имущество переходит к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество. Основанием государственной регистрации перехода права собственности является договор купли - продажи, а также акт приема - передачи недвижимого имущества. Расходы на государственную регистрацию перехода права собственности в полном объеме несет Покупатель.

Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области в соответствии с п.п. 1 п. 4 ст. 30 Земельного кодекса РФ сообщает о наличии предполагаемого для передачи в аренду земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 42:24:0000000:78, площадью 8306 кв.м, расположенного по адресу: г. Кемерово, ж.р. Кедровка, северная часть Греческой деревни, для строительства внутрипоселкового распределительного газопровода.

Затраты на формирование вышеуказанного земельного участка в размере 60 416 (шестьдесят тысяч четыреста шестидесяти) рублей подлежат возмещению лицом, которому будет предоставлен земельный участок.

Заявления о предоставлении земельного участка принимаются в течение месяца со дня публикации настоящего информационного сообщения по адресу: г. Кемерово, пр. Советский, 58, тел. 58-39-17.

## ОТБОР НАИЛУЧШИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

ОАО «СУЭК-Кузбасс» проводит отбор наилучших предложений среди претендентов на разработку рабочей документации по объектам:

- строительство пром. площадки западного крыла на ш. «Талдинская-Западная-1»;
- реконструкция ГБУ на ш. № 7.

Корректировка проекта в части проектирования автодороги на площадке путевого бремсберга 24-03 и шурфа 72 ш. им. Кирова.

Срок подачи заявки на участие в отборе - до 21 марта 2011 г. по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Васильева, 1, левое крыло, каб. 329 - отдел закупок услуг дирекции по управлению сервисными предприятиями и внешними услугами.

Контактный телефон (38456) 3-38-04, E-mail: PoleykoTA@suek.ru

Федеральное агентство по недропользованию (Роснедра) объявляет аукцион на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Жерновский Глубокий Жерновского каменноугольного месторождения в Кемеровской области (приказ № 205 от 24.02.2011)

На аукцион выставляется участок недр Жерновский Глубокий, расположенный на территории Новокузнецкого и Прокопьевского муниципальных районов Кемеровской области. Участок расположен в Еруновском геолого-экономическом районе Кузбасса в границах Жерновского каменноугольного месторождения. Площадь участка в проекции на дневную поверхность составляет 13,5 км2. В границах участка запасы угля марок ГЖО, ГЖ, Ж по категориям В+С1 составляют 72,637 млн. т.

Участниками аукциона могут быть юридические лица Российской Федерации, являющиеся в соответствии с действующим законодательством субъектами предпринимательской деятельности, и иностранные юридические лица. Участники аукциона должны отвечать требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к недропользователям.

Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования участком недр является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона. Стартовый размер разового платежа за пользование недрами составляет 350 000 000 (триста пятьдесят миллионов) руб. Размер сбора за участие в аукционе составляет 23 500 (двадцать три тысячи пятьсот) руб.

Аукцион состоится 22 апреля 2011 г. в 10.00 (местное время) по адресу: г. Кемерово, ул. Мирная, 5. Заявки принимаются к регистрации после внесения задатка и сбора за участие в аукционе до 16.00 (местное время) 25 марта 2011 г. Размер задатка составляет 100 % стартового размера разового платежа за пользование недрами.

С порядком и условиями проведения аукциона на право пользования участком недр в полном объеме можно ознакомиться в Кузбассе по адресу: 650036, г. Кемерово, ул. Мирная, 5, тел./факс (3842) 31-22-74.

Полностью объявление напечатано в официальном издании Федерального агентства по недропользованию - бюллетене «Недропользование в России», от 25.02.2011, выпуск 4, часть 2.

ПРИЕМ РЕКЛАМЫ, ЧАСТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ В ГАЗЕТУ «КУЗБАСС»,

Тел./факс: 72-25-23, 72-37-33, 72-55-47, 72-22-03

Открытое акционерное общество «Кузбасская головная институт по проектированию угледобывающих и углеперерабатывающих предприятий», ОАО «Кузбассспрошафт», приняло решение о проведении конкурса по отбору аудиторской организации для осуществления обязательного ежегодного аудита организации

Необходимые сведения:

1. Наименование и адрес организации: - ОАО «Кузбассспрошафт», адрес: г. Кемерово, ул. Островского, 34.

2. Время и место проведения конкурса: - 22 апреля 2011 года в 10 часов 00 минут, в кабинете №209, здание ОАО «Кузбассспрошафт», адрес: г. Кемерово, ул. Островского, 34.

3. Предмет договора о проведении обязательного аудита

- открытый конкурс на право заключения Договора на оказание услуг по проведению обязательного ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «Кузбассспрошафт» на 2011 год.

4. Срок проведения обязательного аудита - этап №1 - аудит деятельности Заказчика - ноябрь 2011 года

этап №2 - аудит предварительных итогов деятельности Заказчика - март 2012 года

этап №3 - аудит предварительных итогов деятельности Заказчика - апрель 2012 года

5. Порядок и место получение конкурсной документации

- ОАО «Кузбассспрошафт», г. Кемерово, ул. Островского, 34, тел. 58-83-68.

6. Порядок, место и срок подачи заявки на участие в конкурсе:

- заявка на участие в конкурсе подается в порядке, предусмотренном конкурсной документацией, в приемную ОАО «Кузбассспрошафт», каб. 209 (для главного инженера Каталиного Виктора Николаевича), в течение 30 дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса.

- Срок заключения с победителем конкурса договора о проведении обязательного аудита - 31 мая 2011 года.

- требования к участникам конкурса
- требования к аудиторским организациям, установленные Федеральным законом «Об аудиторской деятельности». Дополнительные требования: опыт работы аудиторской организации не менее 3 лет.

(Окончание.  
Начало на 1-й стр.)  
**Не по магазинам**

Всего в списке претензий к владельцу «Лапландии» 74 нарушения. Большинство из них рядовой посетитель «Лапландии» и не увидит. Для нас что важно? Чисто потребительские особенности объекта. Тепло, светло, не душно в ТРК – и ладно. Тележек в супермаркете на всех хватает – совсем хорошо. Все нужные магазины в одном месте – отлично! Мы идем туда!

Государственный пожарный инспектор пошел не только «по магазинам», но и в подвал, на лестницы, в служебные и подсобные помещения. Претензии к состоянию последних в перечне нарушений, которые после проверки рассматривал суд Центрального района Кемерово, больше всего.

Итак, подвал. Здание «держат» несущие металлоконструкции. По правилам, они должны быть обработаны огнезащитным веществом. В обычном режиме оно как краска толщиной в несколько миллиметров. В случае пожара – увеличивается в объемах как монтажная пена. Назначение этой пены – защищать металл от нагревания и деформации.

Балки в «Лапландии» таким веществом покрыты. А вот в местах их скреплений покрытие нарушено. Что это значит? «Голый» металл, как говорят специалисты, при определенных условиях может «поплыть» минут через 15. Защищенный продержится до часа. Этого времени обычно хватает для эвакуации людей.

А теперь представьте, что в ТРК реально произошел пожар. Балки держатся, а крепления теряют устойчивость. Картина последняя – здание складывается, как картонный домик. Это не считая «мелочей» типа отсутствия огнезащиты на части трубопровода системы дымоудаления.

Двигаемся по подвалу, где «проходят» многочисленные коммуникации – электротросы, вентиляция, дымоудаление и т.д. Дальше. Принципы правил пожарной безопасности прост. На объекте все должно быть устроено так, чтобы, если уж пожар возник, то не распространялся бы на большую площадь. Для того, например, придуманы противопожарные двери. Такие двери (они металлические со специальным наполнителем) в подвале есть. Но без устройств самозакрывания, в обиходе «доводчиков» (примечательно, что следы от «доводчиков» на дверях имеются, а самих устройств почему-то нет).

А местами между дверьми и проемами – отверстия. Получается, что толку от защитной двери, загорится что-то в подвале, будет немного. Как минимум задымление во всем подвале гарантировано. А при пожарах, как говорит статистика, люди в основном не сторают, а задымаются.

Малоизвестное слово «тамбур-шлюз» – спасение для людей при пожаре в подвале. В эти тамбуры – помещения, оборудованные противопожарными преградами и дверями, нагнетается воздух, чтобы отсекать «живое» помещение от горящего. Куда идет дымок? Вверх. Если пожар в подвале, то наверняка он потянется в само здание через

# «Лапландия» тревоги нашей



Фото Федора Баранова.

шахту лифта. Тамбур-шлюз станет преградой. В том случае, если он есть. В «Лапландии» его нет.

Поднимаемся из подвала, замечая по пути отсутствие над некоторыми выходами обязательных световых оповещателей «выход», а попутно еще и недостаточную высоту потолков в коридорах (вместо 2 м – 1,8 м). Все это не то что при пожаре, а просто при задымлении «заберет» лишнее время у тех, кто побегит наружу.

Идем в сам комплекс – по его лестницам и коридорам. Тут снова высота меньше 2 м. К этому – торжочные материалы на лестничных клетках, оборудованное помещение для охранников под лестничным маршем... Новые препятствия на пути людей в «случае чего».

## Понагордили тут

Добираемся до магазинов, куда, если верить кузбасским экспертам по части торговли, только в выходные до последних пор приходили не менее 10-15 тысяч человек в день. В «Лапландии» еще имеется ресторан, правда, работать он перестал еще до приостановки ТРК, детский центр «Сказка park», неиспользуемый по назначению ледовый каток и кинотеатр.

Обходим сначала бутики. Все чисто, светло и удобно. Смотрим на потолок, видим признаки системы пожаротушения («фонарики» такие, которые при ЧП разбрызгивают воду) – еще и безопасно. Но предел этой безопасности – перегородка между торговым залом и бытовым помещением или примерочной. Почти во всех бутиках там, за перегородкой, проверяющие системы не обнаружил. А там чайники, микроволновки – то есть опасность замыкания проводки... Исключение есть. Правда, не в лучшую сторону. Квадратные метры, занятые «Сетью магазинов горящих путевок», вообще без автоматической установки пожаротушения. А помещение бывшего ресторана «У Швейка» вызывает смешанные чувства. С одной стороны,

ничего не случилось до сих пор – хорошо. С другой – на этом месте может быть новый ресторан. Согласно акту проверки, беспокоиться должны были все посетители – зона гардероба тут без установки пожаротушения. Перегородки в зале с непрозрачным пределом огнестойкости, кухня и зал для VIP-гостей без автоматической системы пожаротушения.

Гипермаркет «Палата», как и все подобные магазины в торговых комплексах, самый посещаемый объект. К нему – отдельные претензии. Не заделанные негорючими веществами перегородки, недооборудованная система противодымной защиты, недостаток эвакуационных выходов. Здесь все может пойти по «подвальному» сценарию. Бросается в глаза узкий главный проход в торговом зале. Вместо проектных 9 м места-

ми всего 3,5 м. Остальное заставлено витринным оборудованием и ящиками. Через них людям придется бежать от дыма и огня...

Популярный магазин «М-Видео». Претензии к дверям на эвакуационный выход и в коридоре административной части помещения. Но главное – рольставни на входе. Привычные и практичные в жизни, по правилам пожарной безопасности – это всего лишь новое препятствие для людей при пожаре. А если их заклинит?..

Иначе с детским центром. Вход в «Сказка park» должен быть отгорожен негорючей перегородкой. По правилам, эвакуировать детей из подобных мест нужно по отдельному выходу. Вход же в центр сейчас открыт.

За все эти перегородки, выходы и системы тушения, по сути, отвечают арендато-

ры. Их же метры потенциально опасны. Но за все в итоге отвечает собственник всего объекта.

Это как при ремонте собственной квартиры. Придут к вам строители и скажут: «Мы знаем, как вам надо!» Вы согласитесь и «забудете» согласовать квартирные преобразования в специальных службах. Прорыв неправильно поставленной трубы или трещина в стене соседней квартиры в этом случае обойдется вам не просто в сумму ремонта. Выкладывают люди и штраф за «незаконную» переделку. Остановка «Лапландии» в нашем случае – как огромный штраф за «недогляд».

## В нестандартно пожарном порядке

«Лапландия» с любой точки зрения объект нестандартный. Во-первых, типовые правила на него нет. При реконструкции из спортивно-концертного комплекса в ТРК руководствовались специально разработанными техническими условиями. Они довольно жесткие. Те же 9 метров главного прохода в «Палате» прописаны именно в них. Для сравнения, в других ТРК отсчет начинается с 1,4 м. Количество аварийных выходов, требования к системам дымоудаления, подвалам, лестницам – все отсюда и из общих правил пожарной безопасности. Их соблюдение, кстати, в последние недели проверяли и в других кемеровских ТРК. Проверки, как и в случае с «Лапландией», были внеплановые – по требованию прокуратуры после пожара в торговом комплексе в Уфе, в котором погибли люди. Нарушения были в центре «Я» и «Спутнике». По данным «Кузбасса», 9 и 14 соответственно. И это второе отличие «Лапландии» – уж слишком много тут претензий. А в-третьих, в «Я» и «Спутнике» речь шла в основном о формальных нарушениях – не было документов, подтверждающих противопожарные мероприятия, или не вовремя проведенные замеры изоляции. Многие были исправлены уже во время проверки.

Потому все там ограничилось штрафами на юридических и должностных лиц. В «Лапландии» все – по существу. К тому же, как говорит инспектор Госпознадзора, вопросы к собственникам (а нынешний с момента пуска ТРК в 2007 году – третий) были постоянно. Но дело двигалось медленно.

Сейчас, впрочем, все «завертелось». По сведениям «Кузбасса», сразу же после суда нынешний владелец «Лапландии» начал быстро устранять нарушения. В минувший четверг в ТРК даже пригласили инспектора Госпознадзора, чтобы он убедился, что работа идет. Действительно, идет. Многие уже устранены, – подтвердил инспектор «Кузбассу».

Досрочное устранение нарушений – аргумент в пользу быстрого открытия комплекса. Этого, как выяснил «Кузбасс», и будет добиваться владелец ТРК в суде в ближайшие дни. Такой вот прозаичный конец может быть у нашей истории закрытия «Лапландии». Нарушения исправлены – проверено – одобрено – запущено! Хотя, может, и тут найдется те, кто спросит: «КОМУ все это выгодно?»...

Татьяна ДУМЕНКО.

# Консультации - В ПОМОЩЬ населению

**Консультационный центр для потребителей ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Кемеровской области» создан на основании приказа от 12.05.2009г. «О совершенствовании системы информирования и консультирования потребителей» с целью принятия дополнительных комплексных мер, направленных на реализацию прав потребителей на просвещение посредством организации системы информации потребителей об их правах и о необходимых действиях по защите этих прав.**

Консультационный центр решает следующие задачи:

- консультирование населения по вопросам защиты прав потребителей (в сфере банковских услуг, услуг ЖКХ, продажи некачественных товаров, выполнения работ);
- просвещение потребителей на различных обучающих и информационных мероприятиях, а также через средства массовой информации;
- создание систематизированного собрания документации и информации, предназначенной для информирования потребителей, в том числе и для организации самоинформирования.

Консультирование осуществляется в следующих формах:

- личный прием;
- по телефону;
- самоинформирование с помощью информации;
- семинары (выездные консультации на предприятиях торговли и сферы обслуживания, в учебных заведениях города Кемерово);
- с использованием СМИ (статьи в газетах и журналах по вопросам защиты прав потребителей).

Ведется предварительная запись на консультации по вопросам строительства, оказания риэлторских, платных медицинских, образовательных, финансовых и других услуг.

В сравнении с преды-

дущим годом количество консультаций, оказанных Консультационным центром ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Кемеровской области» возросло почти в два раза. Так, в 2009 году было оказано 211 консультаций на личном приеме и 89 обращений по телефону, в 2010 году количество консультаций, оказанных на личном приеме, составило 442, по телефону – 232 консультации. Из них 36,4 % составляют консультации в сфере торговли, а именно при приобретении некачественной бытовой техники, 17,8 % составили кон-

сультации. Их количество значительно возросло по сравнению с предыдущим годом и составило 67 консультаций. По результатам обращений потребителям были оказаны устные консультации и составлено 7 исковых заявлений, из них 5 заявлений удовлетворены в пользу потребителя.

В случае обращения граждан по вопросам, не связанным с защитой прав потребителей, им оказаны консультации, разъясняющие дальнейший порядок действий.

В настоящее время наблюдается положительная правоприменительная судебная практика в сфере предоставления потребителям кредитования. Отрабатывается обратная связь с потребителями. С сентября 2010г. на базе Консультационного центра для потребителей осуществляется проведение независимой экспертизы товаров народного потребления швейных изделий, пушно-меховых товаров, кожгалантереи, обуви, мебели.

Информация о работе консультационного центра размещается в соответствующем разделе официального сайта Управления Роспотребнадзора по Кемеровской области (<http://42.gospotrebnadzor.ru>).

**Яна КОРТ,**  
юрисконсульт ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Кемеровской области».

**Консультационный центр для потребителей находится по адресу: ул. Ноградская, 8, каб. №3. Телефон 75-17-22.**

консультации по общим вопросам, 9,9% – по приобретению некачественных мобильных телефонов. В 2010 году также попали в число первых по значимости и количеству консультаций, оказываемые в сфере потребительского кре-

## Информационное сообщение о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Согласно ст. 30.1 Земельного кодекса РФ комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области сообщает о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

- площадью до 1000 кв. м, расположенных в г. Кемерово по адресам: **Заводский район:** ул.Таврическая, 6, ул.Таврическая, 8, ул.Таврическая, 8а, ул. Таврическая, северо-восточное 20, ул.Таврическая, юго-западнее 12, ул.Профсоюзная, 22, ул.Достоевского, 5, ул. 2-я Можужинская, западнее 11а, **ж.р. Пионер:** ул.2-я Школьная, участок 1, ул. 2-я Школьная, участок 2, **Рудничный район:** ул.Диагональная, 58, пер. 3-й Горняцкий, 19, ул.Пархоменко 3-1, ул.Пархоменко 3-2, ул.Пархоменко 30а;
- площадью до 1500 кв.м, расположенных в г.Кемерово по адресам: **ж.р. Кедровка:** 230 м от ул. Рябиновой к югу по ул. Разрезовская, ул.Сиреневая, напротив 4а, ул. Рябиновой, напротив 1;
- ж.р. Промышленновский:** ул.Раздольная, северо-восточное 14а.

Граждане, имеющих документ, подтверждающий выделение (предоставление) одного из вышеперечисленных земельных участков, просим обратиться с соответствующими документами.

Заявления и возражения принимаются в течение месяца со дня опубликования сообщения по адресу: г. Кемерово, пр. Советский, 58 (пункт приема в холле 1-го этажа здания), телефоны для справок: 36-27-19, 58-65-51, 58-78-14.

## Извещение о результатах проведения торгов

Организатор торгов: Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинг-группа «ИННОВА», ОГРН 1044205069479, сообщает, что торги по продаже недвижимого имущества ООО «РемСтройТорг» (ОГРН 1054205218099), назначенные на 09.03.2011г., признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок на участие в торгах.

15 апреля 2011г. в 10.00 по адресу: г. Новокузнецк, проезд Ижевский, 14, МУ «Досуговый центр «Комсомолец», состоится собрание участников долевого собственности земельных участков СХПК «Талдинский».

ПОВЕСТКА ДНЯ: выделение земельных участков в счет земельной доли, утверждение границ местонахождения выделенных земельных участков. Телефон для справок 89236361354.

Инициативная группа пайщиков.

## Открытое акционерное общество «Издательско-полиграфическое предприятие «Кузбасс» (ОАО «ИПП «Кузбасс»)

сдает в аренду:

- офисные помещения на пр. Октябрьском, 28 (от 410 рублей за м²)
- складские и производственные помещения на пр. Октябрьском, 28, и ул. Тухачевского, 60 (от 110 рублей за м²-холодные; от 165 рублей за м²-теплые).

Обращаться по тел. (3842) 45-49-00; тел./факс (3842) 72-46-01.

Коллектив Управления государственного автодорожного надзора по Кемеровской области Федеральной службы по надзору в сфере транспорта выражает глубокое искреннее соболезнование начальнику отдела автодорожного надзора Николаю Николаевичу Минину, а также его родным и близким по поводу безвременной кончины сына **МИНИНА Сергея Николаевича.**

Скорбим и приносим соболезнования Шуранову Вере Петровне и Сергею Николаевичу в связи с кончиной первого ректора Кемеровского государственного университета культуры и искусств **ШУРАНОВА Николая Павловича.**

Примите наши самые искренние соболезнования, слова сочувствия и поддержки в связи с понесенной утратой.

В эти тяжелые и скорбные дни разделяем с Вами постигшее Вас несчастье, горе и боль.

**Коллектив КемГУКИ.**

# Налоги выходят из кризиса

Число миллионеров в Кузбассе уменьшилось почти на треть: если в 2009 году свои доходы от 10 млн. руб. и выше задекларировали 396 человек, то в прошлом их число составило 283. При этом количество кузбассовцев, получивших свыше 500 млн. руб., за тот же период сократилось почти втрое – с 17 до 6 человек.

Такие цифры прозвучали на пресс-конференции, прошедшей в управлении Федеральной налоговой службы России по Кемеровской области. Причина уменьшения числа богатых людей ясна – финансово-экономический кризис.

Но сейчас ситуация в экономике постепенно улучшается, что, естественно, не могло не сказаться на росте собираемости налогов. Поэтому, как считает руководитель ведомства Надежда Газизулина, главным итогом работы налоговиков

в 2010 году стала положительная динамика налоговых поступлений в бюджеты всех уровней. Так, за 2010 год в консолидированный бюджет страны из Кузбасса было мобилизовано налоговых платежей почти на 95 млрд. рублей (на 40 проц. больше, чем в 2009 году). В основном это произошло за счет увеличения поступлений налогов на прибыль организаций, на добавленную стоимость и на доходы физических лиц, занятых в добывающей и металлургической отраслях, а также на пред-

приятиях торговли. Вдвое к уровню предкризисного 2008 года выросли начисления и поступления по земельному налогу, в 1,6 раза – по налогу на имущество физических лиц. Такая же ситуация по транспортному налогу.

Что касается текущего года, то за январь-февраль в консолидированный бюджет поступило уже порядка 14 млрд. рублей, что на 26 проц. (или 2,8 млрд. рублей) больше, чем за такой же период 2010 года. Всего же, по прогнозам, до конца года в консолидированный бюджет должно поступить более 100 млрд. рублей.

По словам Надежды Газизулиной, на росте бюджетных доходов сказываются не только позитивные процессы в экономике, но и повышение эффективности налогового администрирования. Еще в 2007 году были разработаны

11 понятных и доступных критериев, по которым налоговые органы проводят отбор налогоплательщиков для выездных проверок. Эти критерии есть на официальных интернет-сайтах налоговиков, и поэтому каждый руководитель организации может взглянуть на свой бизнес со стороны налогового инспектора и самостоятельно оценить, попадает ли его деятельность в «зону риска» или относится к «зоне налоговой стабильности». Первые из них могут избежать налоговых проверок, представив уточненные налоговые декларации. Так, за 2010 год налогоплательщики самостоятельно сдали более 10 тысяч налоговых деклараций, увеличивающих их налоговые обязательства более чем на 1 млрд. рублей.

В то же время немало предприятий и фирм с помо-

щью различных схем скрывают свои доходы и уменьшают налогооблагаемую базу. За прошлый год предприятиям, попавшим в «зону риска» и не представившим декларации на увеличение налоговых обязательств, после проверок было доначислено 8,4 млрд.

## Кстати

С прошлого года любой гражданин со своего сотового телефона может оперативно получить информацию о наличии или отсутствии у него задолженности по налогам. Для этого необходимо лишь отправить СМС-сообщение с номером своего ИНН на единый федеральный телефон 8-951-2222-777.

Кроме того, для информирования граждан по уплате имущественных налогов работает Контакт-центр (его многоканальный телефон 8-800-350-42-51, звонок бесплатный). В частности, там можно узнать о порядке исчисления, сроках и способах уплаты имущественных налогов, о предоставляемых льготах и о задолженности.

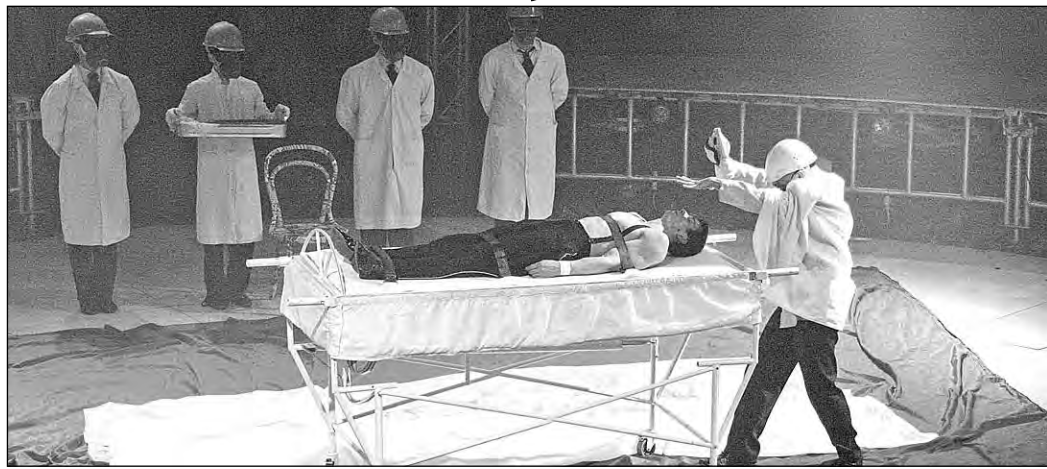
Оплатить свои имущественные налоги наличными или с помощью банковских карт можно через платежные терминалы и банкоматы Сбербанка России, которые установлены в наиболее людных местах. Сейчас их в Кузбассе около 1000.

В минувшие выходные в Кемеровском цирке состоялась премьера шоу театра-цирка «Кракатук» по мотивам сказки Гофмана «Щелкунчик и Мышиный король».

# Необъяснимый, но понятный «Кракатук»

**Кибермышь-мутанты, ожившие пальто и пупсы**

Для настроившихся на простую добрую сказку о том, что любовь побеждает зло, сразу же наступает шок. Любовь, конечно, как ей и положено, в конце концов, победила. Весь вопрос – как ей это удалось в такой психоделии. Это действие – отнюдь не милый мультяшный «Щелкунчик». Это произведение странного, оживляющего самые потаенные детские страхи Гофмана – такого, какой он и есть в своих сказках. Шикарные современные спецэффекты, которыми просто пропитано все шоу, только помогают взрыву в твоей голове. Пространство становится пластичным. Цирковые полеты под куполом и сложнейшие акробатические (на самом деле смертельно опасные) трюки, как пластилиновые, тут же трансформируются в полную живых переживаний энергетику театра. Впрочем, сначала это запутывает ещё больше. Что про-



исходит? Недаром зрители настойчиво предупреждают: читайте либретто спектакля. Может, тогда шок будет не столь сильным...  
Когда объясняют происходящее, становится понятно, что это просто видения современной девочки Маши, которая засыпает под старую пластинку фирмы «Мелодия». Поэтому и происходят странные трансформации молодого Щелкунчика в Дроссельмайера, а Дроссельмайера в свою очередь – в самого Мышиного короля.

Поэтому и возникают пушистые игрушечные зайчики, разрисованные морды в антекские маски, чтобы идти на войну. Кибермышь в формах спецназа, выхватывающие кого-то из рядов и взрывающиеся с «жертвами» к куполу цирка. Черные зайцы на лыжах. Огромные механические мутанты, похожие на инопланетян в самых страшных фильмах про межпланетные войны. Можно продолжать и продолжать.

А эти сцены в свою очередь сменяют другие, нежные и романтические. Коток в хлопьях снега. Превращение комнаты в цветущий сад. Любовь, уносящая героев под небеса. Бумажный кораблик под куполом с Машей и Щелкунчиком. Целый маневр жонглирования с Машей и Щелкунчиком. Целый маневр жонглирования с Машей и Щелкунчиком. Целый маневр жонглирования с Машей и Щелкунчиком.



**Глубже, чем ожидали Олег ЧЕСНОКОВ, генеральный продюсер и автор идеи спектакля, поясняет:**

– Дело в том, что в России, исходя из известных исторических событий, мы до сих пор до конца так и не поняли, что такое современное искусство. Скажу честно, когда мы выезжаем за рубеж, там у зрителей совершенно другое восприятие этого спектакля. Публика сразу же, с первых минут представления, начинает «входить» в этот

язык. Наши зрители, ошарашенные в первые 15 минут спектакля, начинают «прозревать» только ко второму действию.  
Ближе всего наше шоу к ассоциативному театру. Когда в зале сидит 2000 зрителей и каждый воспринимает представление в меру того, что он в жизни читал, какие сны ему снились, какая у него гениальная фантазия. Для одного шоком являются люди в красном, для другого – страшные крысы, для третьего – пауки. И так далее. На эти ас-

социации и работает театр сегодняшнего дня. Он визуальный. В нем нет текста, а значит, нет дидактики – мы не собираемся вас чему-то учить, мы хотим, чтобы вы задумались. Одна бабушка в Санкт-Петербурге сказала: «Вы меня вылечили от всех болезней, потому что я оказалась в том возрасте, когда была счастлива». Другая женщина в Москве, напротив, во время спектакля как-то устроила страшный скандал. Из-за сцены, когда Дроссельмайер садится на кровать к Маше, чтобы рассказать ей сказку. Оказалось, что в детстве эту женщину изнасиловал отчим. Представляете, насколько какие-то вещи глубоко входят в голову? Мы же никогда представить не могли, что в этой сцене могут быть какие-то грязные помыслы...

Это такой театр, что, сколько бы вы ни ходили на одно и то же представление, вам достаточно просто сидеть каждый раз на другие места, и увидите то, что не замечали прежде. Это важно для нас, потому что мы и хотели сделать многоуровневое представление. Удивительно, но первые, кто начинает понимать нас, – это дети. После первого действия они объясняют родителям, которые не купили либретто, что происходило, прямо по сценарию. На самом деле вам только кажется, что вы ничего не понимаете. Уже после спектакля вы начнете анализировать – это свойство ассоциативного театра – и задача сложится. Мы ведь, на самом деле, не Гофман, а вам рассказывали...  
**Евгения РАЙНЕСШ.**  
Фото Федора Баранова.

**Наша справка**

Сам театр-цирк «Кракатук» возник семь лет назад с одноименного спектакля. Труппа подбиралась именно под него. Поставил спектакль Андрей Могучий, режиссер Александринского театра в Санкт-Петербурге. Художник, создавший неповторимый визуальный мир «Кракатука», – Александр Шишкин. А к музыкальному оформлению (кроме Петра Ильича Чайковского) руку приложили Игорь Вдовин и Олег Гитаркин.

Своего стационарного помещения у театра нет, он существует больше в «гастрольном» режиме. Проблема в том, что далеко не все помещения могут подойти для «физики» и «пластики» его спектаклей. Кстати, практически сразу после гастролей в Кемерово театр едет в США.

Сегодня в его репертуаре, кроме «Кракатука», ещё три спектакля. Первый – «Аврора» (Спящая красавица), существующий в двух вариантах, на сцене и в манеже. Это шоу кемеровские зрители смогут увидеть в цирке в конце марта – начале апреля. Имеется также «Блин-шоу» и новый проект «ТЕАТРО» – спектакль по «Крошке Цахесу» Гофмана.

# КУБЕРТЕН-СПОРТ



хоккей с мячом

**Магия от Паши**

– Сегодня я счастлив, как никогда! – после матча кемеровской болельщицы Павла так и переполняли радостные эмоции. – Перед игрой думал, какую майку надеть, и выбрал майку с первым номером Ромы Гейзеля. Я ему реально передал свою позитивную энергию. А всех знакомых краснорядцев похлопал по плечу, и они меня правильно поняли. Наш «Кузбасс» проявил невероятные морально-волевые качества. Просто фантастика!

Восторг Павла разделяли более 18 тысяч болельщиков (рекорд нынешнего чемпионата России), наблюдавших с трибун за блестящей игрой любимой команды. Некоторые впервые в сезоне пришли на стадион и ничуть не пожалели об этом «культпоходе». Субботним днем у хоккеистов «Кузбасса» получалось буквально все: и виртуозные проходы, и верные атаки, и цепкий прессинг по всему полю...  
Четырехкратный чемпион мира Роман Гейзель «забетонировал» свои ворота с

# Идеальный штурм

Сегодня состоятся ответные четвертьфинальные матчи плей-офф чемпионата России. Кемеровский «Кузбасс» сыграет в Красноярске с «Енисеем». В первой встрече наша команда выиграла более чем убедительно – 6:0!

помощью партнеров и госпожи Удачи, которая немилосердно отвернулась от «Енисея», по праву отдав предпочтение кемеровчанам.

**Большая игра в меньшинстве**

Успех «Кузбасса» тем более примечателен, что 18 февраля во втором круге регулярного турнира наша команда уступила дома красноярцам – 2:5. Тогда знаменитый нападающий гостей Ломанов-младший снисходительно говорил, что у «Енисея» теперь психологическое преимуще-

ство перед «Кузбассом». А главный тренер красноярцев Ломанов-старший покровительственно пожелал своему молодому коллеге из «Кузбасса» Сергею Большакову успехов на новом поприще. Успехи не заставили себя ждать: наша команда впервые в российской истории одержала «сухую» победу над извечным принципиальным соперником.  
Кульминационный момент субботнего матча наступил во втором тайме, когда в составе хозяев осталось восемь полевых игроков. Но и этот численный перевес не

помог красноярцам «размотать» Гейзеля. Более того, два контрвыпада результативно завершили Александр Ким и Павел Рязанцев, восстанавливающий свои кондиции после травмы. Рязанцев установил и окончательный счет за десять минут до финального свистка: 6:0!

– Не скажу, что мы реализовали свой потенциал на сто процентов, но были близки к этому, – отметил капитан «Кузбасса» Павел Булатов. – Надеюсь, болельщики убедятся, что у нас есть команда.  
А команда наверняка убедилась, что настоящие бо-



Фото Кирилла Кухмаря.

льщики вместе с ней и в дни неудач, когда – как назло! – не идет игра, и в дни, когда лед становится обетованным, а штурм ворот соперника – идеальным.

**Колоссальный настрой**

– В перерыве сказали ребятам, что не надо спасать матч, надо играть, как играли, – многогопытный Сергей Ломанов пытался «держать удар» на пресс-конференции. – Не послушалась, побежали отыгрываться и на контратаках получили голы, которые не должны были получать.

Но самое главное, что заряженность на победу у соперника была выше.

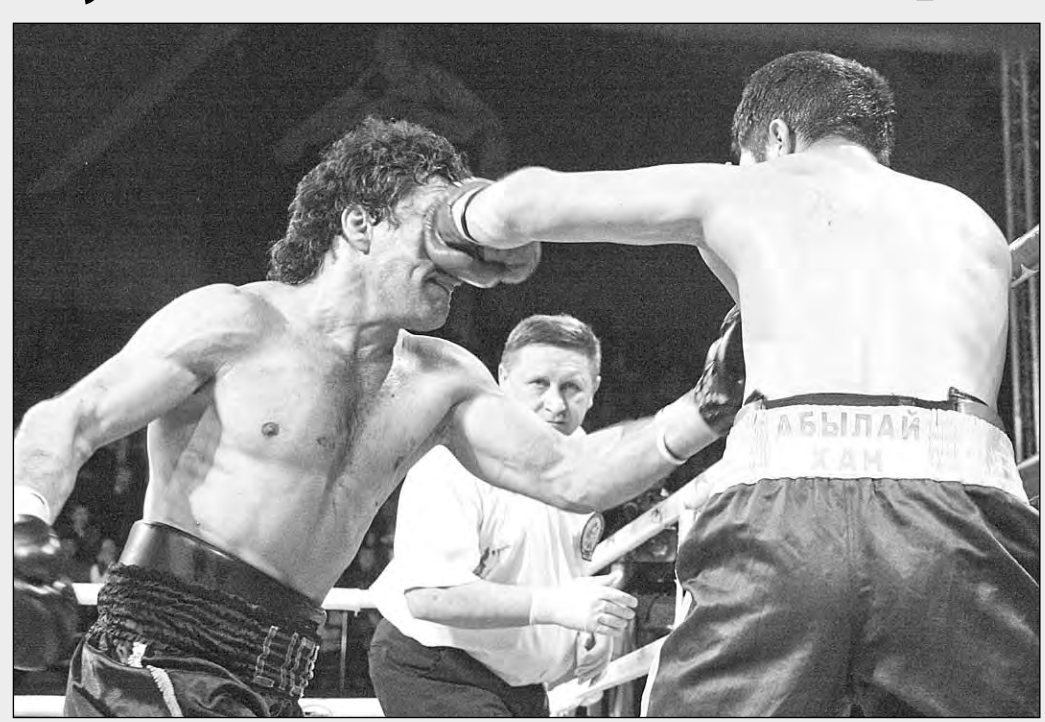
– Самое большое спасибо надо сказать ребятам за «ноль» в наши ворота, – поблагодарил команду главный тренер «Кузбасса» Сергей Большаков. – Во втором тайме «Енисей» стал больше атаковать, больше раскрываться, появились разрывы в линиях, и мы этим воспользовались. Конечно, и настрой на матч был сегодня колоссальный. Я всегда говорил, что наши ребята умеют играть в хоккей, но что-то такое сидело у них внутри, что не могли достать и клешнями вес season. Скажу, что у ребят есть самолюбие, есть желание закончить чемпионат с медалями.  
А болельщик Паша готов был расцеловать лед, где только что блистала его команда, столь непредсказуемая в нынешнем сезоне. Правда, потом воздержался, решив 15 марта ехать в Красноярск, где и определится исход противостояния двух сибирских клубов.  
**Вадим АНТОНОВ.**

**Табло**  
«Кузбасс» (Кемерово) – «Енисей» (Красноярск) – 6:0 (2:0).  
12 марта. Кемерово. Стадион «Химик». Минус 10 градусов. Ясно. 18000 зрителей. Судья Токмаков (Москва). Голы: Чернышев, 17; Ким, 24; 63; Криушенко, 48; Рязанцев, 64, 80. Вратари: Гейзель – Р. Черных. Штраф: 50 – 20.

Результаты остальных матчей 1/4 финала: «СКА-Нефтяник» (Хабаровск) – «Динамо-Москва» – 2:6 (1:4); «Старт» (Нижний Новгород) – «Динамо-Казань» – 5:10 (1:4); «Зоркий» (Красногорск) – «Байкал-Энергия» (Иркутск) – 7:0 (7:0). Ответные матчи в этих парах тоже состоятся сегодня – в Москве, Казани и Иркутске.

**Сергей СПИЦЫН.**  
Фото Кирилла Кухмаря.

# Кузбасский «покер»



Главный редактор Юрий КУХМАРЬ. kuhmar@kuzbass85.ru  
Коммерческий директор Татьяна СМОЛИНА. tsmolina@kuzbass85.ru. тел. 72-55-47.  
Газета «Кузбасс» учреждена администрацией Кемеровской области и журналистским коллективом редакции. Зарегистрирована Омской региональной инспекцией по защите свободы печати и массовой информации 27.01.94 г., свидетельство о регистрации №54.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.  
АДРЕС РЕДАКЦИИ: 650091, ГСП, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28.  
Электронный адрес: official@kuzbass85.ru; news@kuzbass85.ru; reclama@kuzbass85.ru  
СПРАВКИ: по рекламе – 72-25-23, 72-22-03; по письмам – 72-50-45; по редакции – 72-32-74. Тел./факс 72-12-10.

СОБСТВЕННЫЕ КОРРЕСПОНДЕНТЫ:  
в Новокузнецке – 46-41-59. Междуреченске – 4-23-48, Тяжинском – 2-17-94, Мариинске – 8-905-967-55-97.  
Газета является участником процесса по формированию единого информационного пространства.  
Материалы газеты, в том числе коммерческие предложения и реклама, размещаются на интернет-сайте: www.kuzbass85.ru  
Редакция не отвечает за содержание публикуемых объявлений.

Время подписания номера в печать по графику 20.00. Сдан в печать 19.35. Объем 3 п.л. Печать офсетная. Тиражи во вторник, среду, пятницу – 10887; четверг – 30475; субботу – 11646; «Свежий ветер» – 851.  
Газета набрана и сверстана на компьютерном комплексе газеты «Кузбасс». По вопросам качества печати звоните по тел. 45-49-19. ОАО ИПП «Кузбасс»: 650630, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Заказ № 42.

**Шашки**

**Приехали и победили**

Десять команд, почти все с юга Кузбасса, приняли участие в первенстве области по шахматам среди школьных дружин на призы клуба «Белая ладья». В шести турах по швейцарской системе они боролись за право представлять Кузбасс на российском первенстве, которое пройдет летом в городе Туапсе. В каждой команде играли по три юноши и одной девушке.

С первых встреч кемеровская дружина из лицея № 23 буквально громила своих соперников и уже за тур до конца уверенно обеспечила себе первое место. В итоге эта команда набрала 22 очка из 24 возможных. За победителей в порядке досок выступили: Алексей Иленко (4,5 очка из 6), Дмитрий Носков (6), Данил Колосовский (6), Евгения Колоколцова (5,5). Все они ученики областной СДЮСШОР по шахматам, занимаются у заслуженного тренера России Евгения Андреева и Владимира Фефанова.

Второе место по дополнительным показателям заняла команда школы № 65 из Новокузнецка, третье досталось их землякам из гимназии № 59.

Победителем на первой доске стал Михаил Шукан из новокузнецкой школы № 65, выигравший все шесть партий.

На остальных досках первенствовали кемеровчане.  
**Сергей ТРОФИМОВ,** международный мастер.

**Кроссворд**

По горизонтали: 1. Манильская пенка. 3. Древнеримский историк. 5. Штат на северо-востоке США. 6. Город в Японии, на острове Хонсю. 7. Город в Приморском крае.  
По вертикали: 1. Железнодорожный вагон с собственным дизельным двигателем. 2. Изоморфное изображение некоторой системы объектов на себя. 4. Птица семейства куриных.

4. Цесарка.  
5. Автономный край.  
6. Илья.  
7. Фронт.  
1. Аляска.  
2. Латин.  
3. Латин.  
1. Латинский.

